

RAADSVOORSTEL
status: A

Agendapunt:	8
Onderwerp:	Planschade art. 49 WRO De Gerner Marke
Commissie:	5-11-2007, nr. 25
Raadsvoorstel:	10-7-2007, nr. 657
Portefeuillehouder :	dhr. E. Goldsteen
Beleidssterrein:	- Ruimtelijke Ordening en bouwzaken
Programma:	9. Ruimtelijke ordening en volkshuisvesting
Ter inzage (o.m.) :	<ul style="list-style-type: none">- bezwaarschriften;- adviesrapporten commissie voor de behandeling van bezwaarschriften;- verslagen van de hoorzittingen d.d. 3 mei 2007;- pleitnota's gemeente Dalfsen
Informant:	S. Akkerman
	E. s.akkerman@dalfsen.nl
	T. (0529) 438903

Voorstel:

- Conform het advies van de bezwaarschriftencommissie de bezwaren van de heer J. Krul, wonende Gerner Es 10 te Dalfsen, en de heer B.J. van der Weerd, wonende Campferbeekstraat 36 te Dalfsen, ongegrond te verklaren;
 - conform het advies van de bezwaarschriftencommissie niet over te gaan tot vergoeding van de kosten van deskundige bijstand voor de behandeling van het bezwaarschrift van de heer B.J. van der Weerd, wonende Campferbeekstraat 36 te Dalfsen.
-

Inleiding:

Op 11 december 2006 heeft uw gemeenteraad een besluit genomen op het door de heer J. Krul, Gerner Es 10 te Dalfsen ingediende verzoek om planschade. Besloten is het verzoek om planschadevergoeding af te wijzen. Op 8 februari heeft Seelen & Versluis Advocaten namens verzoeker bezwaar gemaakt tegen het door u genomen besluit. Op 26 april 2007 is een aanvulling op het bezwaarschrift ontvangen.

Op 11 december 2006 heeft uw gemeenteraad een besluit genomen op het door Vegtstaete Rentmeesters en Makelaars namens de heer B.J. van der Weerd, Campferbeekstraat 36 te Dalfsen ingediende verzoek om planschade. Besloten is een planschadevergoeding van € 7.500,- te vermeerderen met de wettelijke rente vanaf 22 juni 2005, toe te kennen. Op 13 februari heeft Vegtstaete Rentmeesters en Makelaars namens verzoeker bezwaar gemaakt tegen het door u genomen besluit.

Beleidskader en rol gemeente:

Bovenstaande bezwaarschriften zijn voor advies in handen gesteld van de vaste commissie van advies voor de bezwaarschriften. De commissie heeft de bezwaarschriften behandeld in haar vergadering van 3 mei 2007. Van deze openbare hoorzittingen zijn verslagen gemaakt, welke zijn bijgevoegd, evenals de adviezen van de commissie voor de behandeling van bezwaarschriften.

Voor een nadere toelichting verwijzen wij dan ook naar de adviezen en verslagen van de commissie.

De commissie adviseert in beide gevallen de bezwaren van reclamanten ongegrond te verklaren. Voor zover Veghtstaete Rentmeesters en Makelaars in het bezwaarschrift heeft bedoeld te verzoeken om vergoeding van de kosten van deskundige bijstand voor de behandeling van het bezwaarschrift, merkt de commissie op dat hiertoe, gelet het advies, geen aanleiding bestaat.

Alternatieven:

-

Financieel kader:

-

Communicatie:

Verzoekers schriftelijk informeren over de beslissing op bezwaar.

Burgemeester en wethouders van Dalfsen,

de burgemeester,
L.V. Elfers

de secretaris-directeur,
drs. H. Zwart