

**Besluitenlijst van de openbare vergadering van
de Raad van de gemeente Dalfsen,
d.d. 19 februari 2018**

Aanwezig:Voorzitter H.C.P. NotenGriffier J. LeegwaterRaadsleden

Gemeentebelangen J.G. Ellenbroek, E.J. Hof, G.M.M. Jutten, mw. H.G. Kappert,
H.A.J. Kleine Koerkamp, P.B.M. Meijerink, J.G.J. Ramaker,
mw. I.G.J. Snijder-Haarman, A. Westerman

CDA A.C. Koetsier, R.H. Kouwen, T.B.M. Logtenberg, W. Massier,
mw. A.J. Ramerman, mw. J. Schiphorst-Kijk in de Vegte

ChristenUnie mw. H. Lassche-Visscher, A. Nijburg, L.M. Nijkamp

PvdA J.J. Wiltvank

D66 J.T.P.M. Rooijackers

VVD G.J. Veldhuis

Tevens aanwezig:

Wethouders R.W.J. van Leeuwen, A. Schuurman en J.W. Uitslag, gemeentesecretaris J.H.J. Berends

	VOORGESTELD RAADSBSLUIT	RAADSBSLUIT
1.	Opening	De voorzitter opent de vergadering om 19:33 uur. De raad staat stil bij het overlijden van oud-raadslid E.G. ten Kate van de voormalige gemeente Nieuwleusen.
2.	Spreekrecht burgers	Geen.
3a.	Schriftelijke vragen, art. 44 RvO	Dhr. Ramaker (Gemeentebelangen) over sloop van arbeiderswoningen aan de Weerdhuisweg. De schriftelijke vragen zijn reeds beantwoord, aanvullend vraagt hij of de uitkomsten van overleg worden teruggekoppeld. Wethouder Schuurman bevestigt dit.
3b.	Mondelinge vragen	Er zijn 3 vragen ontvangen Dhr. Jutten (GB) en dhr. Veldhuis (VVD) over asbestsanering voor particulieren. Wethouder Schuurman wijst op het vorig jaar vastgestelde plan van aanpak. Specifiek voor deze doelgroep zijn geen directe financiële regelingen vanuit de gemeente beschikbaar. Wel zijn er op het vlak van ruimtelijke ordening verschillende mogelijkheden. Dhr. Veldhuis (VVD) over LED-verlichting op sportvelden. Wethouder Uitslag meldt dat op dit moment wordt onderzocht welke vervanging zinvol is. Het streven is om volgend winterseizoen gebruik te kunnen maken van LED-verlichting.
4.	Vaststelling agenda	De voorzitter stelt voor agendapunt 9 na punt 10 te behandelen. De raad stemt hiermee in. Dhr. Nijkamp (ChrU) verzoekt om een motie vreemd aan de orde van de dag, over het onderwerp Slingerdael, toe te voegen aan de agenda. Dit wordt opgenomen als punt 11a. Voor het overige conform .

5.	<p>Bestemmingsplan Windpark Synergie, Nieuwleusen <u>Voorstel:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Voor wat betreft de ontvankelijkheid, de inhoud en de overwegingen ten aanzien van de zienswijzen te besluiten overeenkomstig de Nota van zienswijzen en kennisgeving; 2. De 10^e herziening bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, Windpark Synergie, het GML-bestand NL.IMRO.0148.BgemDlfshz10-vs01 met daarin de geometrisch bepaalde planobjecten, de bijbehorende bestanden, toelichting en de bijlagen, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de BGT van 18 september 2017, langs elektronische weg en in analoge vorm vast te stellen. 3. Kennis te nemen van de door het college van B&W te verlenen omgevingsvergunning voor de twee windturbines van Windpark Synergie. 4. Geen exploitatieplan vast te stellen. 	<p>Mw. Lassche (ChristenUnie) heeft zich van de beraadslagingen onthouden vanwege haar lidmaatschap van de beheerscoöperatie. Zij stemt wel mee.</p> <p><u>Stemverklaring</u> De VVD gaat akkoord omdat hiermee een belangrijke bijdrage geleverd wordt aan de klimaatdoelstellingen, maar ziet graag initiatief van het college om duidelijkheid in de regio te creëren en bewoners te compenseren voor schade.</p> <p>Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming met algemene stemmen (21) aangenomen.</p>
6.	<p>Beleidskader Peuteropvang en Voor- en vroegschoolse educatie 2018-2021 <u>Voorstel:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De nota van zienswijze vast te stellen 2. Het beleidskader Peuteropvang & Voor- en Vroegschoolse Educatie 2018-2021 vast te stellen 3. In te stemmen met de verschuiving van curatieve logopedische zorg naar preventieve logopedische zorg in de voorschoolse periode 	<p>Conform.</p>
7.	<p>Krediet strategische grondaankopen <u>Voorstel:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Het krediet voor strategische grondaankopen voor toekomstige grondexploitaties voor 2018 eenmalig te verhogen met € 1.000.000,-- naar een totaal bedrag van € 2.000.000,--. 2. De investeringen te activeren en te zijner tijd toe te rekenen aan een (te openen) grondexploitatie. 	<p>Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming met 20 stemmen voor (Gemeentebelangen, CDA, ChristenUnie, PvdA, VVD) en 1 stem tegen (D66) aangenomen.</p>

<p>8. Vestigen voorkeursrechten kern Dalfsen <u>Voorstel:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kennis te nemen van het collegebesluit, inhoudende een besluit tot voorlopige aanwijzing voorkeursrechten op grond van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg); 2. In te stemmen met de nota van zienswijzen; 3. De percelen zoals hieronder benoemd, op grond van artikelen 4 en 5 van de Wvg, gelegen aan de Oosterdalfsersteeg, Hofmanssteeg, Welsummerweg, Leemculeweg, Ruitenborghweg, Ankummer Es en Vossiersteeg te Dalfsen, kadastraal bekend gemeente Dalfsen, Sectie N, nrs. 394, 396, 397, 398, 399, 419, 420, 421, 423, 446, 448, 449, 451, 452, 454, 455, 459, 460, 599, 600, 616, 617, 817, 818, 819, 830, 831, 1021, 1034, 1093, 1094, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1251, 1253, 1254, 1286, 1287, 1403, 1404, en sectie Q, nrs. 2062, 2039, 2038, 2025, 2024, 2023, 2022, 1812, 1519, 1503, 1502, 1468, 1467, 1466, 1465, 1464, 1367, 1132, 905, 904, 254, 252, 250, 249, 244, 242, 237, 235, 1125, 1124, 107, 106, 103, 1259, 99, 98, 1728, 97, 1727, 1258 en 2061, zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende en daarvan deel uit makende als zodanig gewaarmerkte kadastrale tekening/kaart en de bijbehorende en daarvan deel uit makende perceellijsten, vermeldende de kadastrale aanduiding van de in de aanwijzing opgenomen percelen, de grootte alsmede de naam en vestigingsplaats van de eigenaar, één en ander volgens de registers van het kadaster, aan te wijzen als gronden waarop de artikelen 10 tot en met 24, en 26 van de Wvg van toepassing zijn, met de aantekening dat deze percelen niet eerder bij een besluit tot (voorlopige) aanwijzing betrokken zijn geweest; met uitzondering van de grondplannummers 29 tot en met 41 genoemd in de perceelslijst Oost; deze aanwijzing is echter langer dan twee jaar geleden; 4. Toepassing te geven aan artikel 7 van de Wvg door het raadsbesluit voor een ieder ter inzage te leggen. Deze ter inzage legging bekend te maken in de Staatscourant, in de plaatselijke krant (De Dalfser Courant) en op de website van de gemeente en de betrokken eigenaren bij aangetekende brief in kennis te stellen van de (betekenis van de) aanwijzing. 	<p>Dhr. Logtenberg (CDA) dient, mede namens Gemeentebelangen, PvdA en ChristenUnie een motie in, waarmee het college wordt verzocht:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zo spoedig mogelijk na het Raadsbesluit de bewoners van de gebieden op individuele basis te informeren over voortgang en consequenties; - de Raad te informeren over de voortgang en resultaten van deze informatieronde; - in april 2018 ter besluitvorming voor te leggen een Plan van Aanpak over het verdere participatie- en ruimtelijke ordening-proces, inclusief informatiemomenten aan bewoners en Raad; - in november 2018 in een ruwe schets aan te geven hoeveel woningen Dalfsen verwacht te bouwen in nieuwe uitleggebieden, hoeveel netto oppervlakte grond daarvoor uiteindelijk nodig is en een voorstel te doen aan de Raad op welke (kleinere) gebieden het Voorkeursrecht voor drie jaar moet worden gelegd omdat ze in aanmerking komen om opgenomen te worden in de structuurvisie; - medio 2019 een vernieuwde structuurvisie op basis van een helder participatieproces aan de raad voor te leggen, zodat bewoners niet veel langer dan zo'n 1,5 jaar in onzekerheid zitten <p>De motie wordt door indieners aangevuld met:</p> <ul style="list-style-type: none"> - in deze notitie uitsluitel te geven over de vraag of ook in het gebied Engellandweg-Vossiersteeg mogelijk uitbreiding van het zoekgebied zou moeten plaatsvinden; <p>Wethouder van Leeuwen is bereid de motie uit te voeren. Hij zal in het plan van aanpak ook enige uitgangspunten vastleggen. De voorzitter geeft aan dat de gemeenteraad deze dan desgewenst kan amenderen.</p> <p>Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming met 19 stemmen voor (Gemeentebelangen, CDA, ChristenUnie, PvdA) en 2 stemmen tegen (D66, VVD) aangenomen.</p> <p>De motie wordt zonder hoofdelijke stemming met algemene stemmen (21) aangenomen.</p>
---	--

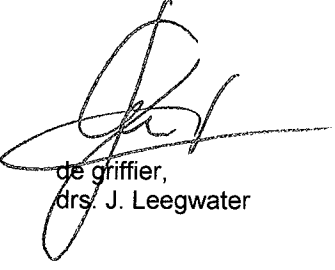
10.	<p>Afronding voorbereiding en ontwerp buitenruimte middengebied Nieuwleusen <u>Voorstel:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kennis te nemen van de rapportage voorbereiding en ontwerp van de buitenruimte middengebied Nieuwleusen. 2. Een krediet van € 2.600.000 beschikbaar te stellen voor de realisatie van de buitenruimte in het middengebied in Nieuwleusen. 3. Dit krediet voor € 440.000 te dekken uit de algemene reserve vrij besteedbaar en voor € 175.000 ten laste te brengen van de voorziening riolering. 4. Het resterende krediet van € 1.985.000 te activeren en in 25 jaar af te schrijven, waarbij de structurele lasten van € 80.000 ten laste van het begrotingsaldo worden gebracht. 5. De begroting te wijzigen conform bijgaande begrotingswijziging. 	<p>Dhr. Meijerink (Gemeentebelangen) onthoudt zich van de beraadslagingen wegens de betrokkenheid van zijn partner bij het project. Hij stemt wel mee.</p> <p>Wethouder van Leeuwen komt schriftelijk terug op de vraag van mw. Lassche (ChrU) over de toekomstige beheerskosten.</p> <p>Dhr. Rooijackers (D66) dient, mede namens het CDA, een amendement in, waarmee de raad wordt voorgesteld om besluitregels 3 en 4 te schrappen en te vervangen door:</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. Dit krediet voor € 1.240.000 te dekken uit de algemene reserve vrij besteedbaar en voor € 175.000 ten laste te brengen van de voorziening riolering 4. Het resterende krediet van € 1.185.000 te activeren en in 25 jaar af te schrijven, waarbij de structurele lasten jaarlijks ten laste van het begrotingsaldo worden gebracht. <p>Wethouder Van Leeuwen heeft geen bezwaar tegen het amendement en vindt dit een zaak van de gemeenteraad.</p> <p>Het amendement wordt zonder hoofdelijke stemming met 9 stemmen voor (CDA, PvdA, D66, VVD) en 12 stemmen tegen (Gemeentebelangen, ChristenUnie) verworpen.</p> <p>Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming met algemene stemmen (21) aangenomen.</p> <p>De vergadering wordt geschorst. Dhr. Westerman (GB) en wethouder Van Leeuwen verlaten de vergadering.</p>
9.	<p>Stedenbouwkundige invulling appartementengebouw Pniël locatie <u>Voorstel:</u> Vast te stellen de stedenbouwkundige invulling bestaande uit het bijgevoegde schetsontwerp van 24 januari 2018 en het bijbehorende visiedocument van Februari 2018.</p>	<p>De vergadering wordt heropend.</p> <p>Dhr. Rooijackers (D66) onthoudt zich van de beraadslagingen, omdat hij als voorzitter van de RvT van Rosengaerde betrokken is bij de verhuurder. Hij stemt wel mee. Zijn fractie heeft een schriftelijke stemverklaring afgegeven, die bij de stukken op het RIS geplaatst is.</p> <p>Gelet op het beleid van de raad om ook bij inbreidingslocaties gasloos te bouwen, stemmen de fracties van Gemeentebelangen, CDA, ChristenUnie, PvdA en VVD tegen het voorstel om de stedenbouwkundige invulling vast te stellen.</p> <p>Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming met 1 stem voor (D66) en 19 stemmen tegen (overige partijen) verworpen.</p>
11.	<p>Aanpassen inkoop- en aanbestedingsbeleid <u>Voorstel:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De drempelbedragen voor Europese aanbestedingen in de nota Inkoop- en aanbestedingsbeleid 2017 te wijzigen conform de bepalingen van de Europese Commissie en te bepalen dat deze met terugwerkende kracht tot 1 januari 2018 in werking treden; 2. Een drempelbedrag van € 200.000,00 voor social return (SROI) in de nota Inkoop- en aanbestedingsbeleid 2017 op te nemen. 	<p>Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming met algemene stemmen (20) aangenomen.</p>

11a.	Motie vreemd aan de orde van de dag, Slingerdael	<p>Dhr. Nijkamp (ChristenUnie) dient, mede namens PvdA en VVD een motie in, waarmee het college wordt verzocht</p> <ul style="list-style-type: none"> - nog niet tot uitvoering over te gaan van het voorgenomen, gewijzigde, plan - binnen afzienbare termijn een nieuw voorstel aan de raad te doen over een passende invulling van deze locatie in het plangebied Oosterdalfsen die recht doet aan de oorspronkelijke ontwerpverklaring van geen bedenkingen. <p>Wethouder Schuurman zegt toe dat hij een voorstel aan de raad doet. Hij ziet de motie als overbodig.</p> <p>Gehoord de beraadslagingen en deze toezegging wordt de motie door dhr. Nijkamp aangehouden totdat het voorstel in de raad besproken wordt.</p>
12.	Vaststellen besluitenlijst d.d. 29 januari 2018	Conform.
13.	Ingekomen stukken	<p>Brief Achmea Rechtsbijstand</p> <p>Dhr. Rooijackers verzoekt het college om informatie over de inhoud van de kwestie, al of niet in een vertrouwelijke setting. Het college zegt toe met een reactie te komen.</p> <p>Conform afdoeningsadvies.</p>
	Schorsing	De voorzitter schorst de openbare vergadering om 22:20 uur, de raad vergadert verder in beslotenheid.
14.	Sluiting	De voorzitter sluit de vergadering om 22:33.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 26 maart 2018.

De raad voornoemd,


de voorzitter,
drs. H.C.P. Noten


de griffier,
drs. J. Leegwater