

Beantwoording extra technische vragen

Vergadering	Commissievergadering	Datum 29 september 2025
Vragensteller	Dick Homans namens de ChristenUnie	
Agendapunt/onderwerp	4. Permanent wonen in recreatiewoningen	
Portefeuillehouder	A.J. Ramerman (wethouder)	
Domein	Ruimte	
Contactpersoon	Robert Eisema	
Contactgegevens	r.eisema@dalfsen.nl	

- 1. Hoe wordt in Dalfsen in de praktijk met de wet BRP omgegaan? Kan op basis daarvan worden geconcludeerd dat alle bewoners van recreatiewoningen met een object of persoonsgebonden beschikking, vergunning of besluit ingeschreven staan in het BRP onder dit betreffende adres van de recreatiewoning? Kan ook worden geconcludeerd dat alle overige bewoners van recreatiewoningen niet onder het adres van de recreatiewoning zijn ingeschreven in het BRP?**

De gemeente Dalfsen past de Wet Basisregistratie Personen (BRP) toe. Op basis van deze wet kan de gemeente niet concluderen dat alle bewoners met een beschikking ook daadwerkelijk hier ingeschreven staan. Sommige bewoners kiezen om verschillende persoonlijke redenen om dit niet te doen. En zo kan ook niet geconcludeerd worden dat alle overige bewoners niet ingeschreven staan. De diversiteit binnen deze groepen is simpelweg te divers. Dit inzicht kan onderdeel zijn van het aanvullend onderzoek (zie [aanvullende beantwoording vragen D66](#))

- 2. Hoe is in de afgelopen raadsperiode gecommuniceerd met de bewoners van recreatiewoningen? Zijn ze actief geïnformeerd of betrokken in het onderzoek dat geleid heeft tot de totstandkoming van (onderdelen van) het Raadsvoorstel? Bijvoorbeeld uitwisseling ideeën over alternatieve scenario's of oriëntatie op transformatie of verevening?**

De afgelopen raadsperiode had de gemeente meerdere keren contact met bewoners van recreatiewoningen. Met een vertegenwoordiging van de drie clusters is gesproken over de verkenning en de hun wensen. In deze gesprekken zijn allerlei onderwerpen en ideeën besproken, zoals transformatie en verevening. Een concreet voorbeeld is een objectgebonden beschikking, maar dit is wettelijk niet mogelijk.

- 3. Het programma landelijk gebied is een traject dat ook in deze periode wordt voorbereid, parallel aan dit agendapunt. In dit programma zijn we als Raad op 23 juni bijgepraat. Procesmatig zit het programma landelijk gebied in stap 4 : "het gebied denkt mee". In hoeverre is dat ook gebeurd met bewoners van clusters / parken / verspreide recreatiehuizen? Denk bijvoorbeeld aan Rosengardeweg of Wildbaan. Gelegen boven de N340 in "Weids Platteland met landbouw als belangrijkste functie. Hoe heeft "het gebied denkt mee" invulling gekregen op gebied van wonen?**

Gedurende deze fase zijn inloopmomenten georganiseerd en is een digitale peiling gedaan. Hier konden alle inwoners van Dalfsen aan deelnemen. Verder hebben we in deze fase bijeenkomsten met de meedenkgroep gehad, waar veel input is opgehaald. In de meedenkgroep is bewust gekozen om vertegenwoordigers van belangen(-verenigingen) deel te laten nemen die een breder

belang vanuit een specifieke functie of sector of een breder gebied vertegenwoordigen. Denk aan organisaties als Landschap Overijssel, de LTO, Marketing Oost, Vitens, etc. In de meedenkgroep gaven de Plaatselijke Belangen de input vanuit bewoners.