

Beantwoording technische vragen

Vergadering	Commissievergadering	Datum 26-feb-24
Vragenstellers	Herman Kleine Koerkamp van Gemeentebelangen	
Agendapunt/onderwerp	Beheerplan Onderhoud gemeentelijke gebouwen 2024 – 2028	
Portefeuillehouder	R.W.J. van Leeuwen (wethouder)	
Domein	Ruimte	
Contactpersoon	Gerben Stokvis	
Contactgegevens	g.stokvis@dalfsen.nl	

Vraag 1

Raadsvoorstel/inleiding

U geeft hier aan dat er 4 woningen op termijn verkocht worden. Gaan de opbrengsten hiervan direct in de jaarexploitatie? Of kunnen hiervan ook donaties naar de voorziening groot onderhoud?

Antwoord: Het betreft vier woningen die onderdeel uitmaken van het uitbreidingsplan Oosterdalfsen-Noord. De opbrengsten van de verkoop van deze woningen maakt onderdeel uit van de exploitatie van dit plan binnen het Grondbedrijf.

Vraag 2

Raadsvoorstel?2.5 Toevoegen nieuwe gebouwen.

In de laatste zin van dit punt stelt u de benodigde middelen uit de ARVB te halen.

Dit is suggestie?

Antwoord: Dit is inderdaad een suggestie met het doel om de jaarlasten van dat gebouw zo laag als mogelijk te houden.

Vraag 3

Bldz. 17 Onderhoud naar investeringen

Missen we hier een tabel C3, aangezien we na tabel C2 niet kunnen zien hoe het saldoverloop is. Of moeten we dan kijken naar Tabel C1?

Antwoord: Het saldoverloop van de voorziening staat inderdaad in tabel C1. In tabel C2 staan de totale kosten per jaar voor de dotatie + afschrijving. Doel van tabel C2 is om te laten zien dat ook bij investeringen de kosten per jaar stijgen maar minder dan bij tabel A1 waarbij de stijgende kosten worden opgevangen met een hogere dotatie.