

Geachte voorzitter, geachte Commissieleden,

Naar aanleiding van de Nota van Zienswijzen en Kennisgeving m.b.t. het ontwerp Structuur Visie kernen Dalfsen maken wij, Hotel / Restaurant Hof van Dalfsen, graag van de gelegenheid gebruik om e.e.a nader mondeling toe lichten. Ook hebben wij, naar aanleiding van de Nota van Zienswijzen, nog een aantal vragen die wij graag beantwoord zien worden.

Zoals u heeft kunnen lezen in de Nota zijn de zienswijzen met de nummers 21 en 22 in de Nota nagenoeg gelijkduidend. Ook de reactie van de gemeente op bovengenoemde zienswijze is nagenoeg gelijkduidend. Na het lezen van de reactie waren wij verheugd om te constateren dat de Structuurvisie wordt aangepast met dien verstande dat de specifieke aanduiding ten zuiden van de natuurboerderij wordt verwijderd. Het is echter jammer dat in de reactie niet wordt aangegeven wat de specifieke aanduiding is namelijk mogelijke ontwikkelingslocatie verblijfsrecreatie. Ook wordt in de reactie niet aangegeven of de tekst in paragraaf 4.4.5 onder 2 (verblijfsrecreatie) wordt aangepast. Met aanpassing bedoelen wij dan dat de zin “ Er zijn plannen voor de vestiging van een bed & breakfasthotel zuidelijk van de kinderboerderij ” wordt verwijderd.

Tenslotte verbaast het ons dat in de reactie van de gemeente staat dat het gebied dat aangeduid is met de aanduiding “dag- en verblijfsrecreatie” is vergroot. Voor zover wij hebben kunnen nagaan bestaat de aanduiding “dag- en verblijfsrecreatie” niet. Volgens het renvooi behorende bij de kaarten van de ontwerp – structuurvisie kan er alleen sprake zijn van dagrecreatie of verblijfsrecreatie of actieve recreatie. Een combinatie komt dus niet voor. Ook over dit punt graag meer duidelijkheid.

Samenvattend:

- Wat wordt nu exact verwijderd uit de structuurvisie (kaart en tekst)?
- Op de kaart komt de aanduiding dag- en verblijfsrecreatie niet voor. Hoe kan deze aanduiding dan worden vergroot?

Rest mij vooralsnog u te danken voor uw aandacht.

Hof van Dalfsen



