

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Dalfsen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 11 mei 2010, nummer 43;

gezien de noodzakelijke verplaatsing van het timmerbedrijf met bedrijfswoning aan de Bosmansweg 101 in verband met de geplande nieuwbouwwijk 'Westerbouwlanden-Noord' ten westen van Nieuwleusen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

overwegende dat:

- het ontwerpbestemmingsplan "9^e partiële herziening bestemmingsplan Buitengebied (voormalige gemeente) Nieuwleusen, Arendnevenweg ong., Bouwhuisweg 33" van 11 november 2009 tot en met 22 december 2009 voor een ieder ter inzage heeft gelegen in het gemeentehuis in Dalfsen en het servicepunt in Nieuwleusen;
- dat er tijdens bovengenoemde termijn een zienswijze is ingediend en dat deze geen aanleiding heeft gegeven om het bestemmingsplan aan te passen ten aanzien van het ontwerp zoals dat ter inzage heeft gelegen;
- dat er ambtelijke wijzigingen hebben plaatsgevonden;
- dat voor wat betreft de ontvankelijkheid, inhoud en overwegingen ten aanzien van de zienswijze wordt verwezen naar de "Nota van Zienswijzen en Kennisgeving";
- dat voor wat betreft de inhoud en overwegingen ten aanzien van de ambtelijke wijzigingen wordt verwezen naar hoofdstuk 8 van de toelichting van het bestemmingsplan;

b e s l u i t :

- ten aanzien van de ingekomen zienswijze te besluiten overeenkomstig de "Nota van Zienswijzen en kennisgeving" (verwerkt in bestemmingsplantoelichting);
- In te stemmen met de aangebrachte ambtelijke wijzigingen zoals vermeld is in hoofdstuk 8 van de toelichting van het bestemmingsplan;
- Op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening de "9^e partiële herziening bestemmingsplan Buitengebied (voormalige gemeente) Nieuwleusen, Arendnevenweg ong., Bouwhuisweg 33" gewijzigd vast te stellen, bestaande uit:
 - a. de toelichting;
 - b. de regels;
 - c. de plankaart;
- De VROM-Inspectie en Gedeputeerde Staten van Overijssel verzoeken om eerdere bekendmaking dan de termijn van zes weken die artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening vereist;
- Het bestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage te leggen in het gemeentehuis in Dalfsen en het servicepunt te Nieuwleusen;
- Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 28 juni 2010.

De raad voornoemd,

de voorzitter,
Burg mr. W.P.M. Urlings

de griffier,
H.C. Lankman