

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Dalfsen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 28 juli 2009, nummer ;123

overwegende dat de initiatiefnemers het bouwbedrijf willen uitplaatsen, de bouwmarkt willen verplaatsen naar de locatie van het bouwbedrijf en ter plekke van de bouwmarkt vier woningen willen realiseren;

de gemeenteraad op 20 april 2009, nr 7de Notitie Inbreidingslocaties heeft vastgesteld;

gelet op genoemde processtappen in de Notitie Inbreidingslocaties;

gezien bijgevoegde ontwikkelings-/stedenbouwkundige visie voor Kerkstraat 26-29 te Lemelerveld, opgesteld door De Lange- Bureau voor stedenbouw en landschap en gedateerd op 28 april 2009;

gelet op de voorgestelde gefaseerde uitvoering van de plannen de planologische procedures ook te faseren en als onderdeel daarvan te verklaren een bestemmingsplan wordt voorbereid.

b e s l u i t :

1. Vast te stellen bijgevoegde ontwikkelingsvisie voor Kerkstraat 26-29 te Lemelerveld, opgesteld door De Lange- Bureau voor stedenbouw en landschap en gedateerd op 28 april 2009;
2. Te verklaren dat een bestemmingsplan wordt voorbereid (voorbereidingsbesluit) voor de Kerkstraat 27-29, kadastraal bekend als gemeente Dalfsen, sectie M, nummer 1949 in het gebied zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte kaart;
3. De inwerkingtreding van dit voorbereidingsbesluit te bepalen op de dag na bekendmaking van het besluit.
4. In te stemmen met de voorgestelde planologische procedures.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 14 september 2009.

De raad voornoemd,

de voorzitter,
L.V. Elfers

de griffier,
H.C. Lankman

