

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Dalfsen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 5 februari 2008, nummer 187;

overwegende dat het in verband met het voeren van een actieve grondpolitiek noodzakelijk is de Wet voorkeursrecht gemeenten te vestigen op gronden die van (groot) belang zijn voor haar ontwikkelingstaak;

b e s l u i t :

- a) op grond van het bepaalde in art. 8 Wet voorkeursrecht Gemeenten (Wvg) de gronden gelegen ten oosten van de dorpskern Dalfsen, tussen de Haersolteweg, Koekoeksteeg, Oosterdalfsersteeg en de Welsummerweg, zoals weergegeven op de bij dit besluit behorende kadastrale kaart Bdal01 en perceelslijst, aan te wijzen als gronden waarop de artikelen 10-24, 26 en 27 Wvg van toepassing zijn. Deze perceelslijst geeft weer de kadastrale aanduidingen van de in de aanwijzing opgenomen gronden, alsmede hun grootte of, in geval van gedeeltelijke aanwijzing, de grootte van het deel dat in de aanwijzing is betrokken, de namen van eigenaren en eventuele rechthebbenden van de op het onroerende goed rustende beperkte rechten, één en ander zoals blijkt uit de openbare registers van het kadaster op 27 maart 2008;
- b) het hiervoor onder sub a. genoemde besluit op de in de Wvg voorgeschreven wijze bekend te maken, zodat het rechtsgevolg zoals omschreven in artikel 8 Wvg ontstaat;
- c) dit besluit met perceelslijst en kadastrale kaart Bdal01 en de kaart met toekomstig togedachte bestemming Bdal02 ter inzage te leggen en de tervisielegging bekend te maken door middel van publicatie in een huis-aan-huisblad en de Staatscourant;
- d) de eigenaren en zakelijk gerechtigden van de aangewezen gronden van dit besluit in kennis te stellen;
- e) dit besluit, voormelde perceelslijsten en de kadastrale kaarten ter inschrijving aan te bieden aan de registrarator WKPB van de gemeente Dalfsen;
- f) te besluiten om vanwege de vertrouwelijke aard en het spoedeisend karakter van deze aanwijzingsprocedure, ingevolge art. 4:11 onder a en c van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) geen toepassing te geven aan art. 4:8 Awb;
- g) de griffier van de gemeente Dalfsen c.q. diens plaatsvervanger te machtigen namens de raad de eensluidendheidsverklaring te tekenen;
- h) het college te machtigen tot het verrichten van rechtshandelingen dan wel het voeren van procedures als bedoeld in de Wvg.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 31 maart 2008.

De raad voornoemd,

de voorzitter,
L.V. Elfers

de griffier,
H.C. Lankman