

Beantwoording mondelinge vragen

Vergadering	Commissievergadering	Datum 26-feb-24
Vragensteller	Wim Pessink, Gemeente Belangen	
Agendapunt/onderwerp	Startnotitie woonzorgvisie	
Portefeuillehouder	A. Schuurman (wethouder)	
Domein	Ruimte	
Contactpersoon	Gerwin van Lohuizen	
Contactgegevens	g.vanlohuizen@dalfsen.nl	
	0640710343	

Aanleiding

De heer Pessink (Gemeente Belangen) merkte mondeling op dat er een discrepantie is tussen een getal in de beeldvormende presentatie (in de commissievergadering van 26 februari) en de daadwerkelijke startnotitie Woonzorgvisie.

Reactie:

Deze opmerking is terecht. In de presentatie staat inderdaad foutief een aantal van 1.230 woningen als Woondeal genoemd.

Het juiste getal uit de regionale Woondeal West-Overijssel is 840 tot 880 woningen.

De genoemde 1.230 woningen betreft het totaal van de harde- en zachte plancapaciteit in de gemeente Dalfsen van zowel particuliere, corporatie en gemeentelijke plannen.

De plancapaciteit is daarmee hoger dan het aantal wat in de Woondeal is afgesproken.

In de startnotitie staat dit correct. Voor de volledigheid hieronder de tekst uit de startnotitie.

“... Dit heeft geleid tot de Woondeal West-Overijssel. Hierin zijn onder andere vier sleutelprojecten in de gemeente benoemd die samen voor 840 tot 880 extra woningen moeten leiden (Centrumplan Dalfsen, Centrumplan Nieuwleusen, Waterinkweg, Oosterdalfsen Noord). Het totale woningbouwprogramma voor de gemeente Dalfsen is overigens groter; ongeveer 1.230 woningen tot en met 2030. “