

**Besluitenlijst van de openbare vergadering van  
de Raad van de gemeente Dalfsen,  
d.d. 11 maart 2024**

**Aanwezig:**

<u>Voorzitter</u>	E. van Lente
<u>Griffier</u>	J. Leegwater
<u>Raadsleden</u>	
Gemeentebelangen	I.G.J. Haarman, J. Hekman, M.J. Holterman, H.A.J. Kleine Koerkamp, J.W. van Lenthe, H.W. Pessink, J.B. Upper
CDA	L.H.M.M. Diepman, R.H. Kouwen, W. Prinsse, E. Ruitenbergh, M.E.J. Veldkamp, H.A. Zwakenberg
ChristenUnie	D.J. van Gelder, D.B. Homans, H. Lassche-Visscher
PvdA	L. Broere
D66	J.B. Smalbraak
VVD	G.J. Veldhuis

**Tevens aanwezig:**

Wethouders R.W.J. van Leeuwen, A.J. Ramerman, A. Schuurman en J.W. Uitslag,  
loco-gemeentesecretaris R. Zuidema.

**Afwezig:**

G.M.M. Jutten (Gemeentebelangen), T. de Vries (PvdA)

	VOORGESTELD RAADSBSLUIT	RAADSBSLUIT
1.	<b>Opening</b>	De voorzitter opent de vergadering om 21:10 uur. Dhr. Jutten (Gemeentebelangen) en dhr. de Vries (PvdA) zijn afwezig.
2.	<b>Vaststelling agenda</b>	<b>Conform.</b>
3.	<b>Wijziging GR Shared Services Center ONS</b> <u>Voorstel:</u> Toestemming te verlenen aan het college van burgemeester en wethouders tot wijziging van de Gemeenschappelijke regeling Shared Service Centrum Ons, die onder andere de toetreding van de gemeente Ommen betreft.	<b>Conform.</b>
4.	<b>1<sup>e</sup> wijziging Verordening Afvalstoffenheffing 2024</b> <u>Voorstel:</u> 1. Het tarief voor het legen van een mini-container van 240 liter bestemd voor PMD-afval te laten vervallen; 2. Hiertoe de 1e wijziging van de Verordening Afvalstoffenheffing 2024 vast te stellen.	<b>Conform.</b>

5.	<p><b>Beheerplan onderhoud gemeentelijke gebouwen 2024 - 2028</b></p> <p><u>Voorstel:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het beheerplan gemeentelijke gebouwen 2024 - 2028 vast te stellen;</li> <li>2. De aanvullende lasten voor het benodigde onderhoud als volgt te dekken: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. De dotatie aan de voorziening 'groot onderhoud gemeentelijke gebouwen' vanaf 2024 te verhogen met € 21.300 van € 158.700 naar € 180.000 per jaar en dit voor 2024 te verwerken in de bestuursrapportage en voor volgende jaren in de Perspectiefnota 2025-2028;</li> <li>b. Grotere onderhoudswerkzaamheden over te brengen naar het investeringsplan en hiervoor een totaalkrediet van € 1.125.000 beschikbaar te stellen en bijbehorende kapitaalslast van € 75.000 en dit te verwerken in het investeringsplan 2025 - 2028.</li> </ol> </li> </ol>	Conform.
6.	<p><b>Enmalige subsidie St. Natuurboerderij Balklnn</b></p> <p><u>Voorstel:</u></p> <p>Een bedrag van € 150.000,- beschikbaar te stellen ten behoeve van een subsidie voor de realisatie en inrichting van Natuurboerderij Balklnn en dit ten laste te brengen van de algemene reserve vrij besteedbaar.</p>	<p><u>Stemverklaring</u></p> <p>D66 vindt de natuurboerderij sympathiek, maar heeft niet het vertrouwen in een goede exploitatie gelet op timing en ontbrekende gegevens.</p> <p>Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming met 18 stemmen voor (Gemeentebelangen, CDA, ChristenUnie, PvdA, VVD) en 1 stem tegen (D66) <b>aangenomen</b>.</p>
7.	<p><b>Startnotitie Woonzorgvisie</b></p> <p><u>Voorstel:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De startnotitie "Woonzorgvisie Gemeente Dalfsen" vast te stellen.</li> <li>2. Een aanvullend krediet van € 30.000 beschikbaar te stellen voor het opstellen van de woonzorgvisie en de begroting hiertoe te wijzigen.</li> </ol>	Conform.
8.	<p><b>Toekomstvisie Burg. Backxlaan e.o.</b></p> <p><u>Voorstel:</u></p> <p>De Toekomstvisie Burgemeester Backxlaan en omgeving, januari 2024 vast te stellen.</p>	<p>Dhr. Hekman (Gemeentebelangen) dient, mede namens CDA, een amendement in waarmee de raad wordt voorgesteld aanvullend te besluiten:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– De maximale bouwhoogte in de daarvoor bestemde zones te beperken tot maximaal drie bouwlagen, tenzij daar na goedkeuring van de gemeenteraad onderbouwd van afgeweken kan worden.</li> </ul> <p>Wethouder Uitslag ontraadt het amendement. Hij ziet het als overbodig en als oneigenlijk procesvoorstel, omdat voorstellen voor woningbouw ook langs de raad zullen gaan op grond van de voorgestelde toekomstvisie en de uitkomst daarmee hetzelfde zal zijn.</p> <p>Het amendement wordt zonder hoofdelijke stemming met 13 stemmen voor (Gemeentebelangen, CDA) en 6 stemmen tegen (ChristenUnie, PvdA, D66, VVD) <b>aangenomen</b>.</p> <p><i>(vervolg op volgende bladzijde)</i></p>

8.	<b>Toekomstvisie Burg. Backxlaan e.o.</b> (vervolg)	<u>Stemverklaringen</u> PvdA, ChristenUnie en VVD betreuren het aangenomen amendement, maar zijn tevreden over de visie en zullen voor stemmen.  De raad <b>besluit</b> zonder hoofdelijke stemming met algemene stemmen: 1. De Toekomstvisie Burgemeester Backxlaan en omgeving, januari 2024 vast te stellen. 2. De maximale bouwhoogte in de daarvoor bestemde zones te beperken tot maximaal drie bouwlagen, tenzij daar na goedkeuring van de gemeenteraad onderbouwd van afgeweken kan worden.
9.	<b>Zienswijze wijziging GR Sociale Recherche IJsselstreek</b> <u>Voorstel:</u> Geen zienswijze in te dienen op het voorstel van het Bestuurlijk Overleg van de Gemeenschappelijke Regeling sociale recherche IJssel- en Vechtstreek tot wijziging van de GR sociale recherche IJssel en Vechtstreek 2024.	Wethouder Ramerman <b>zegt toe</b> de raad te informeren over de werkzaamheden van de sociale recherche. Zij treedt hiertoe in overleg met de agendacommissie.  Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming met algemene stemmen <b>aangenomen</b> .
10.	<b>23e herziening BP Buitengebied, Van Marleweg, Meeleweg en Vossiersteeg</b> <u>Voorstel:</u> 1. Het Chw bestemmingsplan Buitengebied gem Dalfsen, 23e herziening, Van Marleweg, Meeleweg en Vossiersteeg vast te stellen; 2. Geen exploitatieplan vast te stellen.	Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming met algemene stemmen <b>aangenomen</b> .
11.	<b>24e herziening BP Buitengebied, Koelmansstraat 73C en Hoenderweg 6</b> <u>Voorstel:</u> 1. Het Chw bestemmingsplan Buitengebied gem Dalfsen, 24 <sup>e</sup> herziening, Koelmansstraat 73C en Hoenderweg 6 vast te stellen. 2. Geen exploitatieplan vast te stellen.	Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming met algemene stemmen <b>aangenomen</b> .
12.	<b>Besluitenlijst 12 februari 2024</b>	<b>Conform.</b>
13a.	<b>Lijst ingekomen stukken</b> <u>Voorstel</u> Te besluiten overeenkomstig het bij het genoemde stuk vermelde advies	<u>Ledenbrief VNG Begrotingsadvies</u> Dhr. Ruitenberg (CDA) vraagt of het college voornemens is dit advies te volgen. Wethouder Van Leeuwen ziet geen aanleiding om af te wijken van de eerdere afspraak met de raad.  Voor het overige <b>conform</b> afdoeningsadvies.
13b.	<b>Lijst raadsmemo's</b> <u>Voorstel</u> Kennis te nemen van de gepubliceerde raadsmemo's.	<u>Regeling aanpak energiearmoede</u> Mw. Lassche (ChristenUnie) ziet dat er weinig mogelijkheden zijn voor particulieren en vraagt wat het college kan doen. Wethouder Schuurman meldt dat er per 1 januari 2025 een meldpunt zal komen, maar dat de gemeente verder op grotere afstand staat en weinig kan doen.  <i>(vervolg op volgende bladzijde)</i>

13b.	Lijst raadsmemo's (vervolg)	<p><u>Actualisatie detailhandelsstructuurvisie</u> Dhr. Van Gelder (ChristenUnie) vraagt of er risico's verbonden zijn voor ondernemers in Nieuwleusen en Lemelerveld door uitstel van de visie. Wethouder Ramerman heeft op basis van gevoerde gesprekken niet de verwachting dat ontwikkelingen aandacht vragen. Als er issues zijn komt zij bij de raad terug.</p> <p><u>Verkeersregelinstallatie N340</u> Dhr. Prinsse (CDA) en dhr. Van Lenthe (Gemeentebelangen) complimenteren het college en de provincie met de genomen maatregelen.</p> <p><u>Regionale ontwikkelingen vluchtelingen</u> Mw. Zwakenberg (CDA) vraagt of ketenpartners en inwoners ook betrokken worden bij het opstellen van de kaders. Wethouder Uitslag bevestigt dit.</p> <p>Voor het overige <b>conform</b>.</p>
13c.	<p><b>Lijst vertrouwelijke raadsmemo's</b> <u>Voorstel</u> Kennis te nemen van de gepubliceerde ingekomen stukken en raadsmemo's waar geheimhouding op berust.</p>	<b>Conform.</b>
14.	<b>Sluiting</b>	De voorzitter sluit de vergadering om 22:01 uur.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 2 april 2024.

De raad voornoemd,

de voorzitter,  
Erica van Lente

de griffier,  
Joost Leegwater