

## Weerstandsvermogen per 1 januari 2013

Basis: nota reserves en voorzieningen 2010/jaarrekening 2012 en prognoses maart 2013

12-3-2013

Boekwaarde 1 jan.2013 Onderhanden werken	16.422.348	
Boekwaarde 1 jan.2013 Gronden zonder kostprijsberekening	10.202.358	
Nog te maken kosten (onvoorwaardelijk verplichting) 100% **)	6.127.317	
Nog te maken kosten 50% van € 29.059.664 recap.OHW)	14.529.832	
<b>Totaal</b>	<b><u>47.281.855</u></b>	
Bruto benodigde stand algemene reserve grondbedrijf 12,5% van totaal	5.910.232	
af: 25% van de verwachten resultaat exploitatiegebieden	3.918.826	totaal prognoses (incl 3.100.000 Waterfront) € 15.675.304
<b>Netto benodigde stand algemene reserve grondexploitatie 31-12-2012</b>	<b>1.991.406</b>	
Werkelijke stand per 31 december 2012	<b>1.288.631</b>	stand 1-1-2012 2.552.232 rente 492.494 stortingen 695.086 onttrekkingen -2.451.181 stand 31-12-2012 <b><u>1.288.631</u></b>
<b>Tekort= tlv de algemene reserve vrij beschikbaar</b>	<b><u><u>702.775-</u></u></b>	
Verplichtingen (nabetalingen aankopen)	6.594.077	
af: Bouwhuisweg(niet réeel gelet op grondpositie Oosterbouwlanden)	<u>466.760-</u>	
	<b><u><u>6.127.317</u></u></b>	