gemeente Dalfsen

ADVIES AAN B&W

Hoofdafdeling:	Ruimtelijke Ontwikkeling en Beheer
Afdeling:	Ontwikkeling en Grondzaken
Nummer:	320
Datum:	12 maart 2008
Medewerker:	N. Lamers
Portef.houder:	mw. G. Laarman-Hemstede
Onderwerp:	Dorpsontwikkelingsplan Oudleusen
Voorstel:	1. Kennisnemen van de stand van zaken van het dorpsontwikkelingsplan Oudleusen (actielijst dorpsontwikkelingsplan) vermeld in het jaarboekje 2007 van Plaatselijk Belang Oudleusen. 2. Kennisnemen van het verslag van het overleg met Plaatselijk Belang Oudleusen met betrekking tot het dorpsontwikkelingsplan (d.d. 30 januari 2008). 3. Instemmen om voor de beleidsvelden ruimtelijke ordening (reservering 25 uur), verkeer (reservering 25 uur) en welzijn (aantal uren benaderen aan de hand van soortgelijke projecten) in komende jaarwerkplannen rekening te houden met mogelijke vragen/verzoeken naar aanleiding van het dorpsontwikkelingsplan Oudleusen. 4. Instemmen om aan Plaatselijk Belang Oudleusen te communiceren dat het college kennis heeft genomen van de stand van zaken aan de hand van het verslag van het overleg van 30 januari 2008 en de actielijst in het jaarboekje 2007 van Plaatselijk Belang Oudleusen. 5. Instemmen om de raad te informeren over de huidige aanpak ten aanzien van de uitvoering van het dorpsontwikkelingsplan Oudleusen

Parafen		
	Afdelingshoofd	12/3-'08
	Directeur Hoofdafdeling	RWB 12/3/08
	Secretaris-directeur	12/3

Parafen College		**Akkoord**	**Bespreken**
	burg. L.V. Elfers	N	
	weth. G. Laarman-Hemstede	D	
	weth. T. de Vries		
	weth. E. Goldsteen		

Besluit B & W	
	☒ Conform voorstel ☐
	☐ **Openbare Lijst** ☒ **Vertrouwelijke lijst**
	Datum: 18 MRT 2008 **Nummer:** 2.2.

Routing	Behandelen in:		Datum:
	☐ OR ☐ Raadscommissie ☒ Raad	☒ Informerend ☐ Besluitvormend	

gemeente Dalfsen

ADVIES AAN B&W

Overleg met afdeling	Welzijn en Onderwijs/ Ontwikkeling en Grondzaken/ ☐ N.v.t.	**Akkoord** ☒ Ja ☐ Nee
Vooroverleg Portefeuillehouder	☒ Ja ☐ Nee ☐ N.v.t.	
Past binnen budget	☐ Ja ☐ Nee ☒ N.v.t.	

Aanleiding
Op 23 maart 2005 is besloten om voor het gebied Oudleusen en omgeving een dorpsontwikkelingsplan te laten opstellen, op 13 december 2005 is daarvoor het budget van € 20.000,- beschikbaar gesteld. Plaatselijk Belang Oudleusen heeft een DOP-commissie in het leven geroepen, die themagroepen heeft aangestuurd. Voor praktische ondersteuning is OVKK benaderd. Oudleusen heeft met veel voortvarendheid het opstellen van een dorpsontwikkelingsplan ter hand genomen.

In het advies van 24 oktober 2006 bent u geinformeerd over de stand van zaken bij het opstellen van het dorpsontwikkelingsplan Oudleusen tot dan toe. Op 10 april 2007 heeft u - in het advies ten behoeve van besluitvorming DOP+ traject Hoonhorst - kennisgenomen van de ervaringen in Oudleusen. Burgemeester Elfers en wethouder Laarman hebben op 24 april 2007 het dorpsontwikkelingsplan in ontvangst genomen.

Probleemstelling
Wat is de stand van zaken met betrekking tot het dorpsontwikkelingsplan Oudleusen?

Doel en randvoorwaarden
In het advies van 10 april 2007 staat aangegeven dat naar aanleiding van het dorpsontwikkelingsplan Oudleusen een ambtelijk advies zou worden uitgebracht en dat het dorpsontwikkelingsplan Oudleusen met een advies aan de raad zou worden voorgelegd.

In het dorpsontwikkelingsplan, de actielijst uit september 2007 en de recentere actielijst uit het jaarboekje 2007(zie bijlagen) wordt bij veel aandachtspunten Plaatselijk Belang Oudleusen of een werkgroep als trekker genoemd. Op dit moment is de gemeente door Plaatselijk Belang/werkgroepen benaderd met betrekking tot;
- bijdrage brochure wandelroute (toegezegd bij het in ontvangst nemen van het dorpsontwikkelingsplan)
- evenemententerrein
- multifunctionele voorziening (werkgroep SWIEB)
- wijkschouw met wijkteam
- overleg met betrekking tot beleid wonen algemeen/Muldersveld/verkeer

In het jaarboekje 2007 staat als doorlooptijd van het dorpsontwikkelingsplan een periode van tien jaar. Op dit moment hebben Plaatselijk Belang Oudleusen en de verschillende werkgroepen de uitvoering van het dorpsontwikkelingsplan Oudleusen enhousiast opgepakt.

Eind januari 2008 hebben wethouder Laarman en betrokken ambtenaar met Plaatselijk Belang Oudleusen gesproken over het dorpsontwikkelingsplan Oudleusen en de acties die beschreven staan in het dorpsontwikkelingsplan. Het verslag van dit overleg is als bijlage toegevoegd.

Door de huidige aanpak heeft Oudleusen zelf het heft in handen, dit sluit aan bij de wijze waarop het dorpsontwikkelingsplan is opgesteld. Gemeente Dalfsen treedt facilitair op en levert input op het moment dat Plaatselijk Belang Oudleusen dan wel een werkgroep dit concreet vraagt. Op die manier kan concreet worden ingespeeld op de situatie. Wel is het raadzaam dat betrokken ambtenaren bij ruimtelijke ordening (evenemententerrein etc.) en verkeer (N340) in het jaarwerkplan 2009 en mogelijk volgende jaren rekening houden met vragen/verzoeken voortkomend uit het dorpsontwikkelingsplan door elk 25 uur te reserveren voor dorpsontwikkelingsplan Oudleusen. Ten aanzien van groenvoorzieningen kunnen veel verzoeken waarschijnlijk door het wijkteam worden meegenomen in regulier onderhoud. Bij welzijn zal met betrekking tot de gewenste multifunctionele voorziening meer tijd noodzakelijk zijn, door ervaring met andere projecten dient goed bekeken te worden hoeveel uren hiervoor gereserveerd moeten worden.

Maatregelen
Het dorpsontwikkelingsplan geeft zicht op de ontwikkelrichting die het dorp voorstaat en de overwegingen die gemaakt dienen te worden. De wijze waarop wordt nu concreet gemaakt door betrokkenen uit Oudleusen, een ambtelijk advies maken ten aanzien van het gehele dorpsontwikkelingsplan is dan ook lastig. Per onderwerp maken de Oudleusenaren de komende jaren een verdiepingsslag, waarbij de gemeente per onderwerp maatwerk zal leveren.

Financiële gevolgen
Niet van toepassing.

Conclusie/advies
1. Kennisnemen van de stand van zaken van het dorpsontwikkelingsplan Oudleusen (actielijst dorpsontwikkelingsplan) vermeld in het jaarboekje 2007 van Plaatselijk Belang Oudleusen.
2. Kennisnemen van het verslag van het overleg met Plaatselijk Belang Oudleusen met betrekking tot het dorpsontwikkelingsplan (d.d. 30 januari 2008).
3. Instemmen om voor de beleidsvelden ruimtelijke ordening (reservering 25 uur), verkeer (reservering 25 uur) en welzijn (aantal uren benaderen aan de hand van soortgelijke projecten) in komende jaarwerkplannen rekening te houden met mogelijke vragen/verzoeken naar aanleiding van het dorpsontwikkelingsplan Oudleusen.
4. Instemmen om aan Plaatselijk Belang Oudleusen te communiceren dat het college kennis heeft genomen van de stand van zaken aan de hand van het verslag van het overleg van 30 januari 2008 en de actielijst in het jaarboekje 2007 van Plaatselijk Belang Oudleusen.
5. Instemmen om de raad te informeren over de huidige aanpak ten aanzien van de uitvoering van het dorpsontwikkelingsplan Oudleusen.

Overleg met andere afdelingen
Het dorpsontwikkelingsplan Oudleusen is verspreid onder de afdelingen Ontwikkeling en Grondzaken, Onderhoud en Beheer en Welzijn en Onderwijs. Op dit moment is het plan voor een ieder ook zichtbaar op de algemene server. Betrokken ambtenaren van de beleidsvelden ruimtelijke ordening, verkeer en welzijn zijn benaderd over de reservering in hun komende jaarwerkplannen.

Communicatie
Op 14 februari 2008 heeft Plaatselijk Belang Oudleusen reeds het verslag van de bijeenkomst op 30 januari 2008 ontvangen.
Naar aanleiding van voorliggend advies kan naar Plaatselijk Belang Oudleusen gecommuniceerd worden dat burgemeester en wethouders kennis hebben genomen van de stand van zaken aan de hand van het jaarboekje 2007 en het verslag van het overleg van 30 januari 2008.