

Omgevingsvisie 1.0 sterren woningbouw Lemelerveld

Raadsvergadering 28 februari 2022

Ondergetekenden, leden van de raad van de gemeente Dalfsen, dienen het volgende amendement in:

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 11 januari 2022, nr. 1395; gehoord de insprekers en de beraadslagingen in de raadscommissie d.d. 7 februari 2022

overwegende dat:

- dit voorstel gaat over de visie op de ontwikkelingen in Dalfsen over een periode van de komende 20 jaar;
- We voor Lemelerveld nog niet goed in beeld hebben wat er voor de langere termijn nodig is aan bouwgronden
- We het belangrijk vinden dat er voor de lange termijn voldoende betaalbare woningen beschikbaar zijn in de kern Lemelerveld;
- Er nog geen goede inhoudelijke afweging heeft plaatsgevonden tussen alle mogelijke locaties (bv op basis van ligging tov infra, toekomstbestendigheid, landschappelijke impact, etc;
- Er nog geen zicht is op de infrastructurele gevolgen van de in deze Omgevingsvisie voorgestelde keuzes (de sterren op de kaart);
- De gemeenschap van Lemelerveld nog onvoldoende betrokken is bij deze opgave;

spreekt uit dat:

- We op korte termijn samen met de inwoners van de Kern Lemelerveld een lange termijn perspectief opstellen waarbij woningbouwlocaties bepaald worden;
- Dit inclusief een integraal verkeersplan voor de kern Lemelerveld;
- Het daarom voorbarig is locaties nu aan te wijzen;

Stelt de raad daarom voor om op de ontwikkelkaart Omgevingsvisie 1.0 de sterren met de uitbreidingsgebieden voor woningbouw rondom Lemelerveld te verwijderen.

de indieners,

Leander Broere
PvdA

Dick van Gelder
ChristenUnie

Ben Schrijver
D66

Gerrit Jan Veldhuis
VVD