

Beantwoording technische vragen

Vergadering	Raadsvergadering	Datum 23-apr-18
Vragensteller	Dhr. L. Nijkamp (CU)	
Agendapunt/onderwerp	Invoering bedrijveninvesteringszone bedrijventerrein De Rondweg te Dalfsen	
Eenheid	Ruimtelijke Ontwikkeling	
Contactpersoon	Uco Lautenbach	
Contactgegevens	u.lautenbach@dalfsen.nl 0529 -488 309	

Vraag:

Kun je aangeven wat de verdeling is van de genoemde 13 objecten qua WOZ waarde in de volgende categorieën:

1-2 M€

2-5 M€

5-10 M€

Reactie:

1-2 M€ Dit betreft 10 objecten.

2-5 M€ Dit betreft 3 objecten.

5-10 M€ n.v.t.

Vraag:

En toch nog aanvullend op jouw antwoord op de tweede vraag:

Krijgen de gebruikers van de kleine boxen op de Goldkampstraat nu wel of niet een aanslag?

Sommige zijn eigenaar, dus je zou zeggen er is sprake van een WOZ object met eigen waarde. Hoe is dit in de verordening geregeld?

Reactie:

De gebruikers van alle boxen, dus ook gebruikers van de kleine boxen, krijgen een aanslag.

De heffing voor de BIZ-bijdrage wordt opgelegd op de gebruiker van elk belastingobject (zie artikel 3 lid 2 a. en lid 2b. Verordening bedrijveninvesteringszone bedrijventerrein Dalfsen 2018).

Dat geldt dus voor eigenaren (tegelijkertijd gebruiker) en huurders.

Indien een belastingobject bij het begin van een kalenderjaar geen gebruiker kent, wordt de van de gebruiker te heffen BIZ-bijdrage geheven van degene die van die zaak het genot heeft krachtens eigendom, bezit of beperkt recht (zie artikel 3 lid 3. Verordening bedrijveninvesteringszone bedrijventerrein Dalfsen 2018).