

Inspreek tekst (concept) **Raadscommissie vergadering 12-09-2022**

Geachte Commissieleden,

Bij deze maak ik graag gebruik van de inspreekmogelijkheid op agendapunt 4 "**Stedenbouwkundig plan Oosterdalfsen (fase2) genoemd OD Noord**" welke aan u nu voorbereidend besluitvormend is voorgelegd middels Raadsvoorstel 1463 d.d. 12 juli 2022.

Ik wil u graag kort meenemen in mijn ervaringen & gedachte over de uitvoering van het gelopen proces welke heeft geleid tot het nu voorliggende eindresultaat "**Stedenbouwkundig plan Oosterdalfsen Noord**" d.d. 6 juli 2022.

U heeft als Raad in oktober 2011 een uitgangspunten notitie opgesteld over het toekomstig woongebied Oosterdalfsen waarin o.a. de (ontwikkel)kaders en het plangebied is vastgelegd. Deze uitgangspunten notitie is **de grondlegger** voor het stedenbouwkundigontwerp en de uiteindelijke verkavelingsplan(en) van Oosterdalfsen.

Op 7 maart 2021 heb ik u een brief gestuurd waarin een aantal zorgpunten van mijzelf (*en meerdere buurtgenoten*) duidelijk zijn verwoord omdat het er zeer sterk op lijkt dat "**de spelregels**" tijdens het spel worden gewijzigd bij de ontwikkeling van fase 2. Er wordt nl een nieuw document voor fase 2 gefabriceerd welke aan u op 6 april 2021 **opiniërend** is gepresenteerd. Daar zijn helaas **significante wijzigingen van uitgangspunten** in verwerkt die volgens mijn beste weten (nog) niet ter **besluitvorming** aan de raad waren voorgelegd!! We mogen er als burgers toch van uitgaan dat ambtenaren en externe partijen plannen voorbereiden die recht doen aan (en dus voldoen aan) door de raad eerder aangegeven kaders? (uitgangspuntennotitie 2011)

Bij het tot stand komen van het stedenbouwkundig plan voor fase 2 (ODN) is mijn inziens door de opsteller(s) aan een plan gewerkt buiten deze gestelde (ontwikkel)kaders . (*in de vigerende uitgangspunten notitie & afspraken van 2011 was overigens ook overduidelijk opgenomen dat de samenhang tussen beide fases bewaakt moest worden!*) **Dit proceszorgpunt is, naast de meerdere grote inhoudelijke verschillen**, tijdens het participatie proces door mij en aanwezige buurtbewoners meerdere malen aangekaart maar de trein denderde gewoon "*fijn*" door.

Wat ook opvalt & verbaast is dat bij de RIS stukken van dit agendapunt meerdere relevante stukken zoals participatie verslagen en ingezonden brieven (*w.o. die van mijzelf*) etc. ontbreken!

**Mijn zorg;** Hoe wilt u dan als raad, alvorens het besluitvormingsproces verder in te gaan, zich een juist en compleet beeld vormen van zienswijzen, aangedragen verzoeken en mogelijke oplossingen voor meer draagvlak (*consensus*) om aan dat besluitvormingsproces goed handen en voeten te geven?

**Als raad bent u aan zet** maar het lijkt mij toch zeer onwenselijk als het vertrouwen in onze lokale politiek flinke schade oploopt door; gefragmenteerde en onvolledige info, significant gewijzigde uitgangspunten zonder consensus en nog meerdere open einden. (*zoals verkeersafwikkeling/opties*)

**Tot slot** wil ik u graag meegeven dat de meeste inwoners de noodzaak van woningbouw onderschrijven, echt wel weldenkend zijn, **consensus zoeken** en daarnaast begrip kunnen gaan opbrengen voor de ingrijpende besluiten welke van u als raad worden verwacht bij "**de spagaat van woningbehoefte versus dorps karakter van Dalfsen**"

Dank voor u tijd & aandacht - J.W. Verkruisje (0652475725)