

Informatie voor de raad

Onderwerp	-	Technisch in beheer nemen omgevingsplan
Portefeuillehouder	-	A. Schuurman (wethouder)
Domein	-	Ruimte
Contactpersoon	-	Brenda Eekhof
Contactgegevens	-	b.eekhof@dalfsen.nl
Openbaarheid	-	Openbaar

Behandeld in collegevergadering van
Behandeling in raadsvergadering van

12 maart 2024
2 april 2024

Kernboodschap:

Het college van B&W stelt u voor kennis te nemen van:
Het technisch in beheer nemen van omgevingsplan gemeente Dalfsen.

Toelichting:

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Vanaf dat moment heeft de gemeente Dalfsen een omgevingsplan. Het omgevingsplan is door het rijk gevuld met de bruidsschat. De bruidsschat bevat regels die onder het oude recht door het Rijk werden gesteld en onder de Omgevingswet zijn gedecentraliseerd naar de gemeente. De gedachte daarbij is dat deze regels vooral op lokaal niveau effect hebben en daarom het beste door de gemeente op de lokale omstandigheden kunnen worden afgestemd. Het gaat vooral om regels over milieubelastende activiteiten en bouwactiviteiten. Deze regels zijn in hoofdstuk 22 van het omgevingsplan opgenomen.

De gemeente moet, binnen de overgangsfase van het tijdelijke naar het nieuwe omgevingsplan (dus voor 1 januari 2032) de bestemmingsplannen en de bruidsschatregels vervangen door eigen regels. Dat gebeurt door het wijzigen van het omgevingsplan. Maar om het omgevingsplan te kunnen wijzigen moet de bruidsschat eerst worden ingelezen in de plansoftware. Daarmee wordt een goede startpositie gerealiseerd voor de eerste inhoudelijke wijziging van het omgevingsplan.

Dit is feitelijke handeling die kan worden aangemerkt als het 'technisch in beheer nemen' van de bruidsschat. Omdat dit de eerste formele wijziging van het omgevingsplan is, moet hierover een besluit worden genomen.

Onder de Omgevingswet is de raad het bevoegde gezag om het omgevingsplan te wijzigen. In de vergadering van 27 november 2023 heeft de gemeenteraad besloten om bepaalde bevoegdheden op grond van de Omgevingswet, te delegeren aan uw college. Eén van deze bevoegdheden betreft het nemen van een besluit om het omgevingsplan te wijzigen, als het gaat om een technische wijziging, zonder inhoudelijke aanpassingen. Zie <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR658184/6> .

In dit delegatiebesluit staat in Artikel 3 Delegatie artikel 2.8 Omgevingswet

De gemeenteraad delegeert de bevoegdheid tot vaststelling van het omgevingsplan in de volgende gevallen:

1. het toevoegen of wijzigen van begripsbepalingen voor zover deze geen wezenlijke wijzigingen voor de fysieke leefomgeving tot gevolg hebben;
2. het verwerken van kaderstellend beleid waarover na inwerkingtreding van onderhavige regeling door de gemeenteraad is besloten, indien de gemeenteraad bij vaststelling van dat beleid akkoord is gegaan met uitwerking van het betreffende beleid door het college;
3. het opnemen van onherroepelijke omgevingsvergunningen in het omgevingsplan;
4. het wijzigen van het omgevingsplan aan gewijzigde wet- en regelgeving van het Rijk en/of provincie voor zover hier geen beleidsvrijheid is toegekend;
5. het corrigeren van verschrijvingen en verwijzingen in het omgevingsplan;
6. het aanwijzen, wijzigen en schrappen van gemeentelijke monumenten;
7. het toevoegen van die onderdelen uit de gemeentelijke verordeningen die beleidsneutraal in het omgevingsplan worden opgenomen;

8. het nemen van een voorbereidingsbesluit met het oog op de voorbereiding van in het omgevingsplan te stellen regels;
9. het vragen van ontheffingen van de bepalingen in de Omgevingsverordening van de provincie Overijssel 2017 dan wel de opvolger daarvan.
10. Het wijzigen van het omgevingsplan voor een plan dat volledig in lijn is met een wijzigingsbevoegdheid uit het voormalige bestemmingsplan/omgevingsplan van rechtswege;
11. Het terzijde stellen van bestemmingen uit het tijdelijke deel van het omgevingsplan, door voorrangsregels in het definitieve deel van het omgevingsplan op te nemen.

Dit voorstel heeft betrekking op lid 5: het corrigeren van verschrijvingen en verwijzingen in het omgevingsplan.

Communicatie:

Het besluit om de bruidsschat technisch in beheer te nemen, wordt gepubliceerd. Maar een wettelijke procedure is niet nodig, omdat het een technische wijziging is. Het is dus niet nodig om een ontwerpbesluit te publiceren of de gelegenheid te bieden om zienswijzen in te dienen. Er staat ook geen beroep geen open

Vervolg:

Werken aan de eerste inhoudelijke wijziging van het omgevingsplan voor Dalfsen Noord.

Bijlagen:

Afbeelding

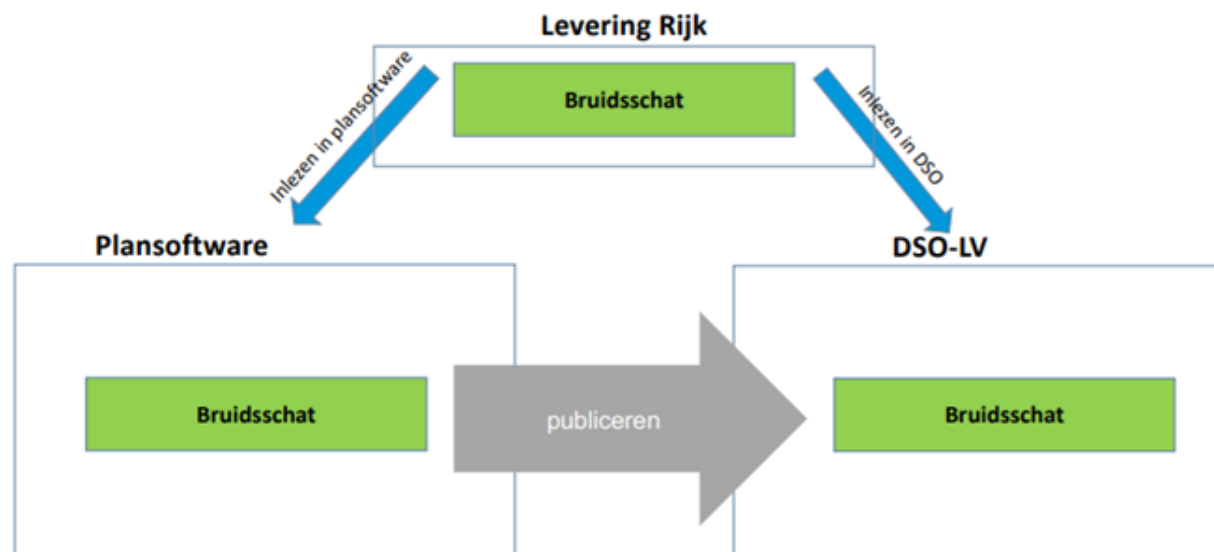
Burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen,

de burgemeester
drs. E. van Lente

de gemeentesecretaris
H.J. van der Woude

Infographic 'In beheer nemen Bruidsschat'

VNG Bruidsschat: in PROD en in plansoftware



De bruidsschat is geladen in het DSO-LV. Deze is juridisch volledig in overeenstemming met het invoeringsbesluit (en de aanvullingsbesluiten). De bruidsschat vormt het 'startpunt' voor de verdere opbouw van het omgevingsplan.

