

Antwoorden op vragen van Ondernemend Dalfsen uit de ‘Notitie voor inspraak gemeenteraad Dalfsen’ van 29-3-2023

1	De meting	
	Is de meting valide, betrouwbaar en representatief?	Deze meting geeft een representatief beeld. Het moment van de meting is gekozen in afstemming met het onderzoeksbureau, gemeente, Ondernemend Dalfsen en de Werkgroep Centrumplan. Er is op meerdere dagen in één week geteld in december 2022. De drukste dag tijdens het meetmoment was zaterdag 10 december. Tijdens het proces rondom centrumvisie en -plan zijn er op meerdere momenten parkeeronderzoeken uitgevoerd (in 2013 en 2017). Dezelfde onderzoeksmethodiek is toegepast bij het onderzoek van december 2022.
	Zijn de conclusies die aannemer Roelofs en de gemeente hebben geconstateerd overeenkomstig met de conclusies van onderzoeker BonoTraffics?	De conclusies t.a.v. de parkeerdruk in het centrum van BonoTraffics en van de senior adviseur mobiliteit van Roelofs zijn hetzelfde. De conclusies komen overeen met conclusies uit de eerdere onderzoeken. De analyse voor de Klimaatwinkelstraat is door de verkeerskundige van Roelofs gedaan.
a	Er zijn privé parkeerplaatsen meegenomen in het totaal. Daarmee zijn de percentages niet betrouwbaar. Klopt het dat er privé parkeerplaatsen zijn gebruikt in de capaciteit, maar in de bezettingsgraad niet?	Op verzoek van Ondernemend Dalfsen is o.a. het privé parkeerterrein achter Fokkens meegenomen bij de metingen uit december 2022. De privéparkeerplaatsen zijn meegenomen in de metingen om een zo compleet mogelijk beeld te krijgen van de parkeersituatie in het hele centrum. Bij het parkeeronderzoek is per sectie aangegeven wat de capaciteit is en welk parkeerregime er geldt (zoals vrij parkeren, parkeerschijfzone of privéterrein). Door het onderscheid in parkeerregime per sectie kan in verdere analyses hier rekening mee worden gehouden. Bij de analyse van de beschikbaarheid van parkeerplaatsen binnen 100 meter vanaf de Klimaatwinkelstraat zijn de privéplaatsen niet meegerekend. Er is alleen gekeken naar openbare parkeerplaatsen.
b	Er is een verschil in hoe belangrijk een parkeerplaats wordt ervaren door de consument. Hoe wordt dit gewogen?	Het gaat hier om objectief onderzoek. Bij de metingen is het aantal parkeerplaatsen geteld en de bezetting van deze plaatsen. De resultaten en analyses van het parkeeronderzoek tonen aan dat er binnen een straal van 100 meter (gemeten vanaf de parkeerplaatsen die in het ontwerp voor de Klimaatwinkelstraat vervallen) voldoende parkeerplaatsen beschikbaar blijven. Dit geldt zowel voor de Prinsenstraat als voor het Kerkplein. In de Kadernota Parkeren die door de raad is vastgesteld wordt uitgegaan van een maximale loopafstand tussen parkeren en winkels in het centrum van 400 meter.

		Voor de 4 parkeerplaatsen uit de Prinsenstraat, die niet terugkomen na de herinrichting, komen in de directe omgeving 4 plaatsen terug.
c	Gevolg is dat in de visualisaties, op de kaartjes een onterecht groen beeld wordt gecreëerd.	De visualisaties geven de bezettingsgraad van alle parkeerplaatsen weer. Zie ook de reactie bij vraag 1a.
d	Is het wel/niet betrouwbaar dat een aannemer conclusies trekt van een onderzoek? Een aannemer is afhankelijk. Een onderzoeker niet. Zou een onderzoeker niet zelf de conclusies moeten trekken?	De rapportage van de parkeerbezetting is opgesteld door BonoTraffics. Het project Klimaatwinkelstraat wordt in bouwteamverband opgepakt. De analyse van de cijfers die betrekking hebben op de Klimaatwinkelstraat (bijlage 5 en 6 bij het raadsvoorstel) is gedaan door de senior adviseur mobiliteit van Roelofs, één van de bouwteampartners (en tevens kennispartner). De analyse is op een betrouwbare wijze uitgevoerd. Alle gegevens van het parkeeronderzoek staan openbaar op de website. Om tot een toekomstbestendig en haalbaar ontwerp te komen worden binnen het bouwteam diverse analyses en onderzoeken uitgevoerd (o.a. op het gebied van circulaire economie, mobiliteit, klimaatadaptatie en waterhuishouding, groen en biodiversiteit).
2	Oplossing voor parkeerplaatsen	
	Uit het onderzoek blijkt dat een dertigtal parkeerplaatsen niet worden gecompenseerd.	Vier van deze dertig parkeerplaatsen worden gecompenseerd. Dat gaat om de parkeerplaatsen in de Prinsenstraat. Op dit punt zijn de schetsontwerpen aangepast. Er is n.a.v. de conclusies uit het parkeeronderzoek niet voorzien in compensatie van de overige (26) plaatsen.
a	Hoe ontvangen inwoners/bezoekers de wijzigingen?	<ul style="list-style-type: none"> • Voor de Klimaatwinkelstraat is in samenspraak met de werkgroep Centrumplan een communicatieplan opgesteld. Hierin staat hoe informatie wordt opgehaald en gedeeld en op welke momenten bijeenkomsten zijn. We voeren dit communicatieplan uit. • Tijdens de omgevings sessie zijn de wijzigingen ten opzichte van de schetsontwerpen toegelicht aan de aanwezigen. Een verslag vindt u op de website www.centrumplandalfsen.nl (bij "documenten"). • Tijdens de inloopbijeenkomst van 13 april wordt het (concept) definitieve ontwerp gepresenteerd. Dit is een verdere uitwerking van de eerder gepresenteerde schetsen. De informatie die gedeeld wordt tijdens de inloopbijeenkomst wordt daarna ook gedeeld op de website. • Alle bovengenoemde informatie (inclusief schetsen, ontwerpen en verslagen) is te vinden op de site van de gemeente Dalfsen onder de button 'Centrumplan Dalfsen' en rechtstreeks via www.centrumplandalfsen.nl (bij "documenten" en/of nieuwsberichten). • Ook via de nieuwsbrief voor het Centrumplan en via media en digitale kanalen delen we informatie over de voortgang van het project.

		<ul style="list-style-type: none"> Elke dinsdagmiddag van 14.00 – 16.00 uur is er in het voormalig politiebureau van Dalfsen een inloophet moment voor het verkrijgen van informatie over de Klimaatwinkelstraat. Er komen nog verwijsborden. Hier kunnen mensen terecht met hun vragen.
b	Is er gepeild onder inwoners/bezoekers? Kan dat?	Reacties worden gepeild tijdens de inloopbijeenkomsten. Dit is conform het communicatieplan voor het project Klimaatwinkelstraat. Er is niet voorzien in een aanvullende peiling.
c	Is er al duidelijkheid over locatie Fokkens?	De raad heeft in april 2022 het college een aantal onderzoeksvragen meegegeven met betrekking tot tijdelijk parkeren (en laden en lossen) op locatie Fokkens (totdat een definitieve invulling is gerealiseerd). Op basis van de uitkomst en analyse van het parkeeronderzoek van december 2022 concludeert het college dat tijdelijk parkeren op deze locatie voor deze opgave nu niet noodzakelijk is. In het opiniërende voorstel voor 3 april wordt gevraagd of de raad deze conclusie deelt. In bijlage 3 bij het raadsvoorstel wordt dit toegelicht. Over definitieve invulling van de locatie is momenteel nog geen duidelijkheid
3	Oplossingen voor laden en lossen	
	Er is teveel onduidelijkheid over laden en lossen. De laad- en losplekken zijn willekeurig gekozen.	Laden en lossen voor bedrijven kan na de herinrichting binnen de in te stellen venstertijden. De venstertijden worden met ondernemers afgestemd. Er komen ook twee locaties voor het ophalen en afleveren van goederen in de directe omgeving van de Klimaatwinkelstraat. Dit is voor gebruik buiten de venstertijden. Over de locaties is tijdens de omgevings sessie op 23 februari inbreng opgehaald bij ondernemers. Tijdens de Omgevings sessie van 23 februari is met de aanwezigen gesproken over de laad- en losplekken omdat daar nog een verdiepingsslag in nodig was. De plekken waren nog niet definitief gekozen, er is gesproken over zoekgebieden. In het (concept) definitieve ontwerp zijn de locaties opgenomen.
a	Hoe zien de bestel- en vrachtwagen-bewegingen eruit?	In het proces rondom de centrumvisie zijn in het verleden de bevoorradingsroutes onderzocht. Ook is aanvullende informatie van een aantal ondernemers gevraagd en verkregen. De belangrijkste 'aanrijroutes' lopen via Prinsenstraat en Wilhelminastraat.
b	Is het plan voor laden en lossen doordacht?	Ja. Het laden en lossen zit als volgt in de plannen: <ul style="list-style-type: none"> - Er worden venstertijden ingesteld voor de Prinsenstraat en het Kerkplein. De tijden worden nog vastgesteld. Dit gebeurt in overleg. Dit was ook onderwerp van gesprek tijdens de Omgevings sessie van 23 februari. Buiten de venstertijden is het mogelijk om te laden en te lossen op 'laad- en losplekken' die direct grenzen aan genoemde autovrije straten. De laad- en losplekken zijn bewust centraal gesitueerd. Dit om loopafstanden voor het laden en lossen zo klein mogelijk te houden.

c	Is het überhaupt onderzocht?	Ja. Zie ook de antwoorden op 3a en 3b. Er is aanvullende informatie opgehaald bij een aantal ondernemers en er is ook geput uit informatie die uit (eerdere) bijeenkomsten is verkregen. Ook was dit een gespreksonderwerp tijdens de omgevings sessie van 23 februari. Ook is de situatie ter plaatste bekeken.
Conclusie en oproep. Ondernemend Dalfsen vraagt:		
1	Opheldering over de betrouwbaarheid en validiteit van de meting	Zie de antwoorden bij punt 1
2	Vanuit het totaal gedacht (inclusief toekomstige ontwikkelingen in het centrum) te komen met een visie op benodigde parkeerruimte	Er komt een vervolg op het parkeeronderzoek van december 2022 waarin de parkeercijfers zijn geactualiseerd (dit n.a.v. het amendement van 25 april 2022). Bij dit vervolg wordt de parkeeropgave voor mogelijke toekomstige ontwikkelingen betrokken (zoals de bouw van appartementen). Er wordt onderzocht welke maatregelen bij de parkeeropgave passen en of deze maatregelen haalbaar zijn. Ook hier wordt een delegatie vanuit de Werkgroep Centrumplan bij betrokken, waaronder Ondernemend Dalfsen.
3	Integraal op te nemen duidelijkheid over het plan betreffende laad- en losplekken	Tijdens de inloopbijeenkomst wordt het (concept) definitieve ontwerp gepresenteerd. De laad- en losplekken zijn onderdeel van het ontwerp.
4	Helderheid over wat ondernemend Dalfsen en haar leden qua participatie, communicatie en transparantie mag verwachten in het proces (wanneer welke informatie beschikbaar, wanneer ruimte om te reageren): een heldere planning biedt houvast en helderheid	<p>Wij begrijpen deze behoefte. Wij zullen tijdens de inloopbijeenkomst van 13 april 2023 en de communicatie daarover aangeven welke ruimte er is om te reageren op het (concept) definitieve ontwerp. Er wordt gewerkt aan een detailplanning voor de uitvoering.</p> <p>Tijdens de inloopavond van 17 januari 2023 en de presentatie van de eerste uitkomsten op 23 februari, is gelegenheid geboden om te reageren op de ontwerpen, wenselijke routes van toeleverend verkeer, laad-en losplekken en venstertijden. Alle bovengenoemde informatie, inclusief schetsen, ontwerpen en verslagen is te vinden op de site van de gemeente Dalfsen onder de button 'Centrumplan Dalfsen'.</p>