

Inspraak 5 oktober 2015 t.b.v. Vaststelling 7^e herziening bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, Westerveldweg – Schoolweg 10/10a

Geachte raadscommissie, beste aanwezigen,

De fam. Huisman en de fam. Bremmer verzoeken om een herziening van het bestemmingsplan buitengebied gemeente Dalfsen, Westerveldweg – Schoolweg 10/10a. De herziening leidt tot het beëindigen van de vleeskalverenhouderij van de fam. Bremmer aan de Schoolweg en het oprichten van een pluimveebedrijf door de fam. Huisman aan de Westerveldweg.

Namens de fam. Huisman licht ik de situatie nog even kort toe.

In 2008, inmiddels 7 jaar terug, is het plan voor het te vestigen pluimveebedrijf aan de Westerveldweg ingezet. Huisman houdt thuis aan de Veldhoeveweg legkippen met vrije uitloop. Die locatie leent zich niet voor méér kippen. Bovendien wordt hier een biogasinstallatie opgericht; het bouwblok is vol.

Het perceel aan de Westerveldweg ligt in een landbouwgebied bij uitstek. Als er één gebied in de gemeente is waar ontwikkeling mogelijk moet zijn, dan is dat hier. De beoogde locatie is vrij gelegen, heeft een goede ontsluiting, dichtstbijzijnde burenen op meer dan 350 m, kwetsbare gebieden op meer dan 5 km en natuurgebieden op meer dan 7,5 km. Er is gekeken of er andere geschikte locaties in de buurt beschikbaar kwamen, maar dat was niet het geval.

Het beoogde bedrijf met 175.000 legkippen is toekomstbestendig. Een modern bedrijf. Middels een milieueffectrapportage zijn alle milieukennmerken onderzocht: geur, ammoniak, stikstofdepositie, fijnstofconcentraties, geluid, flora en fauna, archeologie, ecologie, erfinrichting en landschappelijke inpassing. Het initiatief voldoet aan alle wet- en regelgeving. De kippenmest gaat naar de eigen biogasinstallatie aan de Veldhoeveweg.

In 2010 is een bestemmingsplanwijziging en een milieuvergunning aangevraagd. Deze zijn aangevochten tot aan de Raad van State. De milieuvergunning is in stand gebleven, maar het bestemmingsplan vernietigd. Dat was in 2012. De provinciale omgevingsverordening (POV) zou geen nieuwe bouwblokken toestaan, behalve bij verplaatsing of als er een bouwblok tegenover staat wat verdwijnt. De provincie zelf vond overigens het wijzigingsplan niet in strijd met de omgevingsverordening en had daarom ook geen zienswijze ingediend.

De herziening die nu voor ligt voldoet aan de voorwaarde van de POV. De agrarische bestemming Schoolweg 10 gaat er af. Het krijgt een woonbestemming en het vleeskalverenbedrijf wordt gesaneerd. Het perceel aan de Westerveldweg krijgt een agrarische bestemming waardoor er een pluimveebedrijf kan worden opgericht. Volgens de POV zou de bestemming gesaldeerd mogen worden met die van een willekeurige andere kavel uit Overijssel. Huisman heeft echter specifiek gezocht naar een uitruil met een intensieve veehouderij uit de gemeente zelf, om daar een overbelaste situatie op te heffen. De intensieve veehouderij aan de Schoolweg zit dichtbij een kwetsbaar gebied (ammoniak) en overbelast dichtbij gelegen woningen. De stallen worden gesloopt, de overbelaste situatie opgeheven en het terrein heringericht op advies van Het Oversticht.

Voortschrijdend inzicht heeft Huisman doen besluiten de stallen te voorzien van luchtwassers en de kippen binnen te houden. Dus geen vrije uitloop van kippen in de weide, hoezeer ook maatschappelijk gewenst. Wel hebben de kippen beschikking over een overdekte uitloop-scharrelruimte in de stal zelf.

De luchtwassers zuiveren de uitgaande lucht, waardoor de emissies nog lager zijn dan nu al is vergund.

De Natuurbeschermingswetvergunning is al verleend en onherroepelijk.

Op 18 december vorig jaar is het plan toegelicht op een door de gemeente georganiseerde bijeenkomst met omwonenden en belangstellenden in het Roode Hert. Daarbij was ook de GGD aanwezig. Er waren, zoals we in de pers hebben gelezen, nogal wat bedenkingen en zorgen vanwege mogelijke gezondheidseffecten. Er is echter niet één vraag over gesteld.

Was dat wel gedaan, dan had de GGD kunnen bevestigen dat de risico's niet groter zijn dan bij willekeurige andere veehouderijen of dierverblijven, en misschien juist wel minder omdat hier uiterste voorzorg wordt genomen om insleep van ziektekiemen te voorkomen, de kippen binnen worden gehouden, de uitgaande ventilatielucht met luchtwassers wordt gezuiverd, en de stallen zich op meer dan 250 m van omliggende woningen bevinden.

Overigens zijn de meningen over de invloed van veehouderijen op wonen niet eensluidend. Vorige week stond er nog een artikel in de vakpers dat 'Boerderijkinderen beter bestand zijn tegen allergieën en astma'. Boerderijstof beschermt tegen allergieën!

Geachte raadscommissie, beste aanwezigen,

We beseffen dat de meningen over het vestigen van een pluimveehouderij aan de Westerveldweg verdeeld zijn. Dat is ieders goed recht. En dat er een heel stuk emotie in zit. Bij omwonenden, bij betrokkenen, maar ook bij de ondernemers in kwestie.

We onderkennen dit en beseffen dat we niet iedereen kunnen overtuigen, dat we het niet iedereen naar de zin kunnen maken.

We roepen u als raadscommissie op om te kijken naar de feiten:

- Per saldo komt er geen intensief bedrijf bij en wordt een milieuknelpunt opgelost
- Het te vestigen legkippenbedrijf voldoet aan alle wet- en regelgeving
- Het is een nieuw, modern bedrijf wat wel degelijk rekening houdt met haar omgeving, en probeert eventuele overlast zoveel mogelijk te beperken; denk aan het gebruik van de luchtwassers en de beslissing om de kippen binnen te houden
- Het bedrijf wil zich vestigen in het landbouwgebied bij uitstek, aan de Westerveldweg.

We vragen u dan ook met het voorstel tot herziening van het bestemmingsplan Westerveldweg – Schoolweg 10/10a in te stemmen.

Namens fam. Huisman,

Ing. W. (Wim) Hoeve
HOEVE ADVIES BV