

Motie woonfonds

Raadsvergadering 31 oktober en 3 november 2022

Ondergetekenden, leden van de raad van de gemeente Dalfsen, dienen de volgende motie in:

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 4 oktober 2022, nummer 1492;

gehoord de beraadslagingen over de Programmabegroting 2023-2026;

overwegende dat:

- door stijgende bouwkosten en oplopende hypotheekrente het jonge starters weerhoudt van het bouwen van een eigen woning
- starters hierdoor gedwongen worden langer thuis te wonen
- de kans bestaat dat jonge starters hun heil zoeken buiten de gemeente grens

spreekt uit dat:

- jonge starters hechten aan een woning in hun eigen omgeving
- zij belangrijk zijn voor evenwicht in de buurt (leeftijd)

verzoekt het college:

- te onderzoeken welke mogelijkheden er zijn voor de gemeente om een deel van de grond voor haar rekening te nemen
- aan de raad een voorstel te doen in het eerste kwartaal.

de indieners,

E. Ruitenberg
CDA

L. Broere
PvdA

G.J. Veldhuis
VVD

Toelichting:

De grond blijft in eigendom van de gemeente. Hierbij kan een bepaalde looptijd in acht worden genomen. De koper betaalt enkel een laag rente tarief, dit nader te onderzoeken