

Geachte raadsleden,

In de bijgaande brief geef ik als omwonende mijn persoonlijke reactie op het voorgenomen besluit om de opvangcapaciteit voor Oekraïense vluchtelingen op Buitenplaats Hessummerland uit te breiden. Ik ben niet tegen de tijdelijke opvang of een beperkte uitbreiding daarvan, maar wil graag aandacht vragen voor de impact op de directe omgeving.

Ik hoop dat u mijn inbreng wilt meenemen in uw verdere afwegingen en besluitvorming.

Met vriendelijke groet,

A solid black rectangular box used to redact the signature of the sender.

Dalfsen, 4 september 2025

Betreft: voornemen tot uitbreiding opvangplaatsen Oekraïense vluchtelingen op Hessummerland

Geachte leden van de gemeenteraad van Dalfsen,

Sinds het uitbreken van de oorlog in Oekraïne worden vluchtelingen opgevangen op de voormalige familiecamping Het Tolhuis, inmiddels Buitenplaats Hessummerland. Dat is vanzelfsprekend en medemenselijk, en vanuit de buurt is daar tot op heden begripvol en zonder wezenlijke bezwaren op gereageerd. Tegelijkertijd heeft deze opvang wel een duidelijke verandering gebracht in (de dynamiek van) onze directe leefomgeving.

Met belangstelling las ik dan ook de publicatie van het voornemen van het college van burgemeester en wethouders om het aantal opvangplaatsen verder uit te breiden. Wat mij daarbij opviel, is dat in de motivering vooral wordt gewezen op gemak, snelheid, de aanwezigheid van een bestaande locatie, de potentie en het beperkte aantal bezwaren vanuit de omgeving. Mijns inziens voor een deel oneigenlijke argumenten. Ik wil overigens graag benadrukken dat er bij mij – en naar ik uit gesprekken begrijp ook bij andere omwonenden – wel degelijk zorgen bestaan. Deze zijn eerder ook geuit tijdens bijeenkomsten van de klankbordgroep, maar tot nu toe zien wij weinig concrete maatregelen vanuit de gemeente om deze zorgen weg te nemen.

De zorgen richten zich nadrukkelijk niet op de aanwezigheid van Oekraïense vluchtelingen of op een (beperkte) uitbreiding van het aantal opvangplaatsen op zich. Ik begrijp dat iedereen zijn verantwoordelijkheid moet nemen. Wel vraag ik de gemeente om óók verantwoordelijkheid te nemen richting de omwonenden, zodat de opvang duurzaam en evenwichtig kan plaatsvinden.

De buurt ervaart inmiddels dagelijks de impact van een jaarrond bewoond terrein dat nagenoeg grenst aan bestaande woningen: meer verkeer en beweging, gebrek aan voorzieningen in de nabije omgeving, beperkte infrastructuur en openbaar vervoer. Daarnaast raakt bewoning van de chalets die direct grenzen aan percelen aan Het Lage Veld en de Tolhuisweg de privacy van omwonenden. Op dit punt is eerder ook aandacht gevraagd voor licht, geluid en inpassing in het landschap. Tot op heden is dit overgelaten aan de eigenaar van Hessummerland, terwijl ik vind dat hier ook een verantwoordelijkheid bij de gemeente zelf ligt.

Uit de berichtgeving blijkt niet hoeveel uitbreiding precies de bedoeling is op Hessummerland. De lopende vergunningsaanvraag betreft een maximum aantal van 250 vluchtelingen voor een periode van vijf jaar. Waar worden de andere (75?) opvangplekken gerealiseerd? Het mij laatst bekende aantal Oekraïense bewoners op Hessummerland is 175. Als het voornemen daadwerkelijk ziet op een uitbreiding met 75 personen, betekent dit een aanzienlijke toename. Ik vraag u daarom nadrukkelijk: wat gaat de gemeente doen om de buurt tegemoet te komen?

Ik geef u daarbij een aantal – niet limitatieve – suggesties mee, die naar mijn mening positief kunnen bijdragen aan de situatie voor zowel bewoners van Hessummerland als omwonenden:

- Meer inzet van openbaar vervoer/buurtbus/shuttle voor betere bereikbaarheid en minder verkeersdruk.
- Beperking maximum snelheid Lage Veld.
- Realiseer een in het landschap passende, permanente afscheiding (bijvoorbeeld groenstrook in combinatie met een wilgentenenschutting of iets dergelijks) die vanaf de start effectief is – ook in de winterperiode. Zie ook het Beeldkwaliteitsplan recreatieterreinen Dalfsen.

- Maak voor de opvang bij voorkeur gebruik van chalets die niet gesitueerd zijn op locaties die grenzen aan percelen van omwonenden.
- Maak afspraken over licht, geluid en tijdstippen.
- Neem maatregelen die bijdragen aan het veiligheidsgevoel in de buurt, met name in de avonden.
- Bied duidelijkheid en zekerheid over de terugkeer van de bestemming naar recreatie na afloop van de opvangperiode.
- Zorg voor actieve handhaving van afspraken door de gemeente zelf.

Ik hoop dat u mijn zorgen en aandachtspunten meeneemt bij uw besluitvorming en hierover duidelijkheid kunt geven. Ik schrijf deze brief op persoonlijke titel, maar ik weet uit gesprekken dat deze zorgen breder in de buurt leven. Ik ben uiteraard bereid om mee te denken en in gesprek te blijven.

Met vriendelijke groet,

