

Aan de leden van de gemeenteraad van de gemeente Dalfsen  
Raadhuisstraat 1  
7721 AX Dalfsen

In cc Het College van B&W  
Raadhuisstraat 1  
7721 AX Dalfsen

In cc de heer .

Nieuwleusen, 05 september 2022.

Onderwerp: Het voorgenomen landgoed 'Nieuw Meele' t.h.v. Meeleweg 71 Nieuwleusen

Geachte leden van de Raad,

Op 12 juli jl. heeft het College van B&W van de gemeente Dalfsen besloten in te stemmen met de schetsen voor een ingrijpende herindeling van het gebied tussen de Meeleweg, de Petersweg, de Korenweg en de Staphorsterweg. , eigenaar van grote delen van genoemd gebied, is voornemens zijn melkveehouderij te beëindigen en, gebruikmakend van de Natuurschoonwet (NSW) 1928, grote delen van zijn bezittingen in te richten als landgoed zoals omschreven in voornoemde wet. blijkt al ruim 1,5 jaar met de gemeente en provincie in contact te zijn over zijn voornemen.

Ondergetekenden zijn woonachtig in het genoemde gebied. Kadastraal op ook aan het gebied dat hij voornemens is te herinrichten. Toch moesten wij van zijn plannen vernemen via de media (de Marskramer). Wij hebben enkele opmerkingen bij de gang van zaken:

- Graag waren wij, als bewoners van het gebied, meegenomen in het proces.
- Uit oogpunt van veiligheid en woongenot hebben we moeite met het openstellen van het gebied dat grenst aan onze kavel.
- In vergelijking met de nieuw te bouwen wooneenheden waar telkens rekening gehouden wordt met zichtlijnen, zou dit ook moeten gebeuren bij aanwonenden die direct de gevolgen zullen ondervinden van de herinrichting.

Wij verzoeken de Raad om geen overhaaste beslissing te nemen in casu instemming met de voorgenomen plannen en eerst een proces van informeren en horen van belanghebbenden af te wachten daar uit dit proces de nodige veranderingen zullen voortkomen op de voorliggende plannen.

Met vriendelijke groeten,