

**Besluitenlijst van de openbare vergadering van  
de Raad van de gemeente Dalfsen,  
d.d. 26 september 2022**

**Aanwezig:**

<u>Voorzitter</u>	E. van Lente
<u>Griffier</u>	J. Leegwater
<u>Raadsleden</u>	
Gemeentebelangen	I.G.J. Haarman, J. Hekman, M.J. Holterman, H.G. Kappert, H.A.J. Kleine Koerkamp, J.W. van Lenthe, J.B. Upper
CDA	L.H.M.M. Diepman, R.H. Kouwen, W. Prinsse, E. Ruitenbergh, M.E.J. Veldkamp, H.A. Zwakenberg
ChristenUnie	D.B. Homans, H. Lassche-Visscher
PvdA	L. Broere
D66	J.B. Smalbraak

**Afwezig:**

D.J. van Gelder (ChristenUnie), G.M.M. Jutten (Gemeentebelangen), G.J. Veldhuis (VVD),  
T. de Vries (PvdA).

**Tevens aanwezig:**

Wethouders R.W.J. van Leeuwen, A. Schuurman en J.W. Uitslag, gemeentesecretaris H.J. van der  
Woude, ambtelijke ondersteuning: M. van Spijker (griffie).

	VOORGESTELD RAADSBSLUIT	RAADSBSLUIT
1.	<b>Opening</b>	De voorzitter opent de vergadering om 19:32 uur. Zij meldt de afwezigen.
2.	<b>Spreekrecht inwoners niet-geagendeerde onderwerpen</b>	<p><u>Realisatie van een landgoed aan de Meeleweg</u> Dhr. Laernoës spreekt, mede namens 15 omwonenden, zijn zorg uit over de plannen van initiatiefnemer. De belangen van omwonenden zijn hier niet in betrokken. Dhr. Laernoës roept op om aan betrokkene te melden dat aan het principebesluit van het college geen rechten kunnen worden ontleend.</p> <p>De voorzitter verzoekt het college aan de raad helder te maken welke procedure loopt. Wethouder Schuurman meldt contact te hebben gehad met omwonenden en met initiatiefnemer. Hij heeft opgeroepen met elkaar in contact te treden en heeft de procedure verduidelijkt.</p>
3.	<b>Vragenronde</b> <b>a. Mondelinge vragen</b>	<p><u>Monovergisters op agrarische bedrijven</u> Dhr. Diepman (CDA) vraagt of het college bereid is mogelijkheden te onderzoeken voor plaatsen van monovergisters op agrarische bedrijven gezien de toegenomen belangstelling. Wethouder Schuurman ziet hier geen noodzaak toe, maar wijst de raad op de mogelijkheid aanpassingen door te voeren op de kaders voor grootschalige duurzame energieproductie in november 2022.</p>

	<b>b. Schriftelijke vragen</b>	<p><u>Omgevingsdienst IJsselland</u> Er zijn geen aanvullende vragen.</p> <p><u>Gezondheidsrisico's appartementen Dalfsen</u> De vragen zijn nog niet beantwoord. Dhr. Broere (PvdA) en dhr. Prinsse (CDA) dringen aan op spoedige beantwoording gezien de maatschappelijke onrust. Dhr. Prinsse vraagt aanvullend of Vechthorst mogelijkheden tot versnelling van de onderzoeken ziet. Wethouder Schuurman zegt toe de vragen zo snel als mogelijk te beantwoorden. De voorzitter geeft aan dat vragen en antwoorden uiterlijk bij de raad van oktober terug zullen komen op de agenda.</p> <p><u>Structurele overtreding APV</u> Aanvullend worden vragen gesteld door de leden Broere (PvdA), Ruitenbergh (CDA), Haarman (Gemeentebelangen), Smalbraak (D66) en Lassche (ChristenUnie). Burgemeester Van Lente antwoordt dat het college ruimte aan een ieder geeft voor het uiten van zijn mening. Afspraken daarover worden gemaakt ongeacht inhoud daarvan. Het college zet in op een dialoog vooraf. De resterende vlaggen op gemeentelijke en provinciale eigendommen worden op korte termijn verwijderd.</p>
4.	<b>Vaststelling agenda</b>	<p>Dhr. Broere (PvdA) wil een motie vreemd aan de orde van de dag indienen over een ruimhartige toepassing van de Participatiewet. Dit wordt toegevoegd als agendapunt 13a.</p> <p>Voor het overige <b>conform</b>.</p>
5.	<b>Inspraak- en participatieverordening</b> <u>Voorstel:</u> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De 'Inspraak- en Participatieverordening gemeente Dalfsen 2022' vast te stellen;</li> <li>2. Tegelijkertijd de oude 'Inspraakverordening voor de gemeente Dalfsen' in te trekken.</li> </ol>	<b>Conform.</b>
6.	<b>Horen, zien en praten – Beleidsplan raadscommunicatie</b> <u>Voorstel:</u> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het beleidsplan 'Horen, zien en praten – Beleidsplan raadscommunicatie' vast te stellen;</li> <li>2. Daarbij te kiezen voor scenario 4 en de kosten te dekken uit het vacaturebudget van de griffie;</li> <li>3. De formatie van de griffie voor communicatiewerkzaamheden uit te breiden van 4 uur naar 16 uur (+0,33 fte);</li> <li>4. Het vaststellen van een functieprofiel voor een communicatiemedewerker te delegeren aan de werkgeverscommissie.</li> </ol>	<b>Conform.</b>

7.	<p><b>Stedenbouwkundige visie herontwikkeling Burg. Backxlaan 35</b></p> <p><u>Voorstel:</u> De stedenbouwkundige visie herontwikkeling Burg. Backxlaan 35, Nieuwleusen vast te stellen.</p>	<p><u>Stemverklaring</u> Dhr. Broere (PvdA) geeft aan dat zijn fractie tegen dit plan is, vanwege de verkeerssituatie, het segment waarvoor gebouwd wordt en het ontbreken van een visie op totaalniveau.</p> <p>Er wordt geen stemming op het voorstel verlangd, de raad besluit daarmee <b>conform</b>. De PvdA fractie wordt geacht te hebben tegengestemd als een stemming zou zijn gehouden.</p>
8.	<p><b>17e herziening bestemmingsplan Buitengebied, Hoevenweg 6 en 8</b></p> <p><u>Voorstel:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met de Nota van zienswijzen en wijzigingen;</li> <li>2. De “17e herziening bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, Hoevenweg 6 en 8 vast te stellen”;</li> <li>3. Geen exploitatieplan vast te stellen.</li> </ol>	<p><u>Stemverklaring</u> Dhr. Smalbraak (D66) heeft in de commissie zijn zorgen geuit over de mogelijke gezondheidsgevolgen voor de doelgroep. Zijn zorgen en bezwaren zijn echter nadien weggenomen, hij stemt daarom in met het plan.</p> <p><b>Conform.</b></p>
9.	<p><b>Benoeming commissielid</b></p> <p><u>Voorstel:</u> Te benoemen tot lid van de raadscommissie: - M. Valk (Marnix) (CDA)</p>	<p>Mw. Haarman (Gemeentebelangen) rapporteert namens de commissie geloofsbrieven dat zij de bescheiden heeft onderzocht en in orde heeft bevonden. Dhr. Valk voldoet aan de gestelde eisen en is daarmee benoembaar. De raadsleden brengen schriftelijk hun stem uit. De vergadering wordt geschorst.</p> <p>De vergadering wordt heropend. Mw. Haarman doet verslag van de stemming: het aantal uitgegeven en ingeleverde stembriefjes is 17. De stemming is geldig. Op dhr. Valk zijn 17 stemmen voor en 0 stemmen tegen uitgebracht. Hij is hiermee benoemd als lid van de raadscommissie.</p> <p>Dhr. Valk legt in handen van de voorzitter ten overstaan van de raad de verklaring en belofte af. De voorzitter feliciteert hem met de benoeming en heet hem welkom.</p>
10.	<p><b>Stedenbouwkundig plan Oosterdalfsen Noord</b></p> <p><u>Voorstel:</u> Het stedenbouwkundig plan Oosterdalfsen Noord vast te stellen.</p>	<p>Voor het spreekrecht inwoners heeft dhr. Albers zich aangemeld. Hij verwijst naar zijn inbreng bij de raadscommissie van 6 april 2021 en vraagt opnieuw aandacht voor goede participatie, verkeersveiligheid/-intensiteit, het aantal en type woningen en het gebruik van een flexibel bestemmingsplan. Hij roept de raad op om niet met het voorstel in te stemmen.</p> <p>Wethouder Schuurman komt schriftelijk terug op de vraag over de brief die gemist werd. Hij zegt toe dat het bestemmingsplan in het eerste kwartaal van 2023 aan de raad wordt aangeboden.</p> <p><i>(vervolg op volgende bladzijde)</i></p>

10.	<b>Stedenbouwkundig plan Oosterdalfsen Noord</b> (vervolg)	<p>Dhr. Kouwen (CDA) dient, mede namens GB, ChrU, D66 en PvdA, een <b>motie</b> in waarin de raad wordt voorgesteld het college te verzoeken:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• De verdeling sociale en vrije sectorwoningen in het woningbouwprogramma te heroverwegen bij het opstellen van het ontwerp bestemmingsplan en hierbij: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ De uitkomsten van het woningmarktonderzoek in ogenschouw te nemen;</li> <li>○ Alternatieve mogelijkheden ter verbetering van de betaalbaarheid te betrekken (instrumentarium woningmarkt), zoals het verhogen van de starterslening en/of het introduceren van erfpacht.</li> </ul> </li> <li>• Op korte termijn – uiterlijk bij de bespreking van het bestemmingsplan Oosterdalfsen-Noord – met een voorstel te komen waarin de noodzakelijke en/of wenselijke aanpassingen inclusief de financiële gevolgen zijn beschreven.</li> <li>• In gesprek te gaan met de initiatiefgroep voor realisatie van hofjeswoningen (of woonhof) binnen Oosterdalfsen Noord en de uitkomsten hiervan te betrekken bij de verdere uitwerking.</li> </ul> <p>Dhr. Kouwen (CDA) dient, mede namens GB, ChrU, D66 en PvdA, een <b>motie</b> in waarin de raad wordt voorgesteld het college te verzoeken om op korte termijn – uiterlijk bij de bespreking van het bestemmingplan Oosterdalfsen Noord – met een voorstel te komen waarin de noodzakelijke en/of wenselijke aanpassingen in verband met de verkeerssituatie inclusief de financiële gevolgen zijn beschreven.</p> <p>Dhr. Kouwen (CDA) dient, mede namens Gemeentebelangen, een <b>amendement</b> in waarmee de raad wordt voorgesteld als besluitpunt toe te voegen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het college opdracht te geven in afwijking van het stedenbouwkundig plan het aantal woonlagen binnen het plangebied in het ontwerpbestemmingsplan te maximaliseren op vier.</li> </ul> <p>Wethouder Schuurman laat het oordeel over de moties en het amendement aan de raad. Hij is bereid deze uit te voeren.</p> <p>Het amendement wordt zonder hoofdelijke stemming met 13 stemmen voor (Gemeentebelangen, CDA) en 4 stemmen tegen (ChristenUnie, PvdA, D66) <b>aangenomen</b>.</p> <p><u>Stemverklaringen</u> PvdA, D66 en ChristenUnie zijn minder enthousiast over het stedenbouwkundig plan nu het amendement is aangenomen, maar zullen voor stemmen mede vanwege de woningnood.</p> <p><i>(vervolg op volgende bladzijde)</i></p>
-----	--	---

10.	<b>Stedenbouwkundig plan Oosterdalfsen Noord</b> (vervolg)	<p>Het gewijzigde voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming met algemene stemmen (17) voor <b>aangenomen</b>. De raad besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het stedenbouwkundig plan Oosterdalfsen Noord vast te stellen.</li> <li>2. Het college opdracht te geven in afwijking van het stedenbouwkundig plan het aantal woonlagen binnen het plangebied in het ontwerpbestemmingsplan te maximaliseren op vier.</li> </ol> <p>De motie-verdeling wordt zonder hoofdelijke stemming met algemene stemmen (17) voor <b>aangenomen</b>.</p> <p>De motie-verkeer wordt zonder hoofdelijke stemming met algemene stemmen (17) voor <b>aangenomen</b>.</p>
11.	<b>18e herziening bestemmingsplan Kernen, De Smeule</b> <u>Voorstel:</u> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De '18e herziening Chw bestemmingsplan Kernen gemeente Dalfsen 2016, De Smeule' vast te stellen;</li> <li>2. Geen exploitatieplan vast te stellen.</li> </ol>	<p>Wethouder Schuurman zegt toe te zullen toezien op een goede landschappelijke inpassing.</p> <p>Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming met algemene stemmen (17 voor) <b>aangenomen</b>.</p>
12.	<b>Actualisatie verordening onderwijshuisvesting</b> <u>Voorstel:</u> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Dalfsen 2022 vast te stellen.</li> <li>2. Tegelijkertijd de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs van de gemeente Dalfsen in werking getreden op 1 februari 2015 in te trekken.</li> </ol>	<p>Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming met algemene stemmen (17 voor) <b>aangenomen</b>.</p>
13.	<b>Herbenoeming leden Raad van Toezicht OZ</b> <u>Voorstel:</u> In te stemmen met de voordracht van de Raad van Toezicht Stichting Openbaar Onderwijs Zwolle en Regio en mevrouw mr. M.F. Harrigan en de heren drs. M. Zandvoort RA en prof. dr. M.J. Flikkema te herbenoemen als leden van de Raad van Toezicht.	<p>Geen van de aanwezige raadsleden wenst een stemming, waarmee dit voorstel is <b>aangenomen</b>.</p>

13.a	<b>Motie vreemd aan de orde, Ruimhartig beleid Participatiewet</b>	<p>Dhr. Broere (PvdA) dient, mede namens ChristenUnie, D66, CDA en Gemeentebelangen, een motie in waarmee de raad wordt voorgesteld het college te verzoeken:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- beleidsregels op te stellen zodat Dalfsenaren met een uitkering op grond van de Participatiewet: <ul style="list-style-type: none"> <li>o jaarlijks € 1.200 aan giften mogen ontvangen zonder gekort te worden.</li> <li>o de mogelijkheid krijgen om tot aan het wettelijk toegestane maximum bij te verdienen zonder gekort te worden.</li> </ul> </li> <li>- aangaande de beleidsregels met betrekking tot minimabeleid <ul style="list-style-type: none"> <li>o Te onderzoeken of er door de huidige norm van 120% van het minimuminkomen gezinnen tussen de wal en het schip belanden.</li> <li>o De beleidsregels hier wanneer nodig op aan te passen.</li> </ul> </li> <li>- en de raad hierover te informeren.</li> </ul> <p>Wethouder Uitslag ontraadt de motie, omdat hij de consequenties van de uitvoering niet kan overzien.</p> <p>De motie wordt zonder hoofdelijke stemming met algemene stemmen (17 voor) <b>aangenomen</b>.</p>
14.	<b>Besluitenlijsten d.d. 20 juni 2022 en 27 en 30 juni 2022</b>	Beide besluitenlijsten <b>conform</b> .
15a.	<b>Lijst ingekomen stukken</b> <u>Voorstel:</u> Te besluiten overeenkomstig het bij het genoemde stuk vermelde advies	<u>Brief 21 – Kostendelersnorm onder de 27 jaar</u> Mw. Lassche (ChristenUnie) vraagt of het college dit onderwerp oppakt. Wethouder Uitslag antwoordt deze brief te betrekken bij het totale pakket aan maatregelen rondom de bijstand. <p><u>Brief 37 – Burgerberaad drugs</u>  Dhr. Smalbraak (D66) vraagt of we dit initiatief kunnen steunen door een burgerberaad te houden. De voorzitter stelt voor om de afhandeling van de brief te bespreken in de agendacommissie.</p>
15b.	<b>Lijst raadsmemo's</b> <u>Voorstel:</u> 1. Kennis te nemen van de gepubliceerde raadsmemo's. 2. Geen zienswijze in te dienen op gewijzigde Gemeenschappelijke regeling GBLT.	<u>Stand van zaken netcongestie</u> Dhr. Diepman (CDA) vraagt of het college zorg heeft over de gevolgen van uitbreiding van het station bij de Hessenweg en of bijstand gegeven wordt aan agrariërs. Wethouder Schuurman meldt bij gesprekken met de gemeente Zwolle aanwezig te zijn en toe te zien op de gevolgen. <p><u>Pilot tiny houses spoedzoekers</u>  Mw. Lassche (ChristenUnie) vraagt of ook de pilot voor bewust-leven wordt uitgevoerd. Wethouder Schuurman meldt dat er ruimte zit binnen het stedenbouwkundig plan Oosterdalfsen-Noord. Vorm en groep moet nog bekeken worden. Aan deze pilot is minder prioriteit gegeven vanwege de noodzaak van huisvesting van spoedzoekers.</p> <p><i>(vervolg op volgende bladzijde)</i></p>

<b>15b.</b>	<b>Lijst raadsmemo's (vervolg)</b>	<p><u>Actieplan energiearmoede</u> Mw. Lassche (ChristenUnie) vraagt wat het college kan doen om de verduurzaming van particuliere huurwoningen te versnellen. Wethouder Schuurman geeft aan dat dit lastig is gezien het privé eigendom, maar hier aandacht voor te hebben.</p> <p><u>Asielopvang Hof van Dalen</u> Mw. Kappert (Gemeentebelangen) doet de oproep om extra aandacht te geven aan de direct omwonenden. Burgemeester Van Lente geeft aan in gesprek te zijn en dat een klankbordgroep met hen wordt ingericht. Een opstartbijeenkomst volgt op korte termijn. Daarnaast geldt voor iedereen dat er 24 uur per dag iemand op locatie aanwezig is voor praktische vragen.</p> <p>Geen van de aanwezige raadsleden wenst een stemming, waarmee dit voorstel is <b>aangenomen</b>.</p>
<b>15c.</b>	<b>Lijst vertrouwelijke raadsmemo's</b> Kennis te nemen van de gepubliceerde vertrouwelijke raadsmemo's.	<b>Conform.</b>
<b>16.</b>	<b>Afscheid Jarno Doornewaard</b>	<p>Namens raad en griffie bedanken mw. Haarman en de griffier dhr. Doornewaard voor zijn inzet en samenwerking in de afgelopen jaren. Zij wensen hem veel succes in zijn verdere loopbaan.</p> <p>Dhr. Doornewaard bedankt collega's, leidinggevenden, college, raad en griffie voor de plezierige samenwerking.</p>
<b>17.</b>	<b>Sluiting</b>	De voorzitter sluit de vergadering om 22:20 uur.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Dalen in zijn openbare vergadering van 24 oktober 2022.

De raad voornoemd,

de voorzitter,  
drs. E. van Lente

de griffier,  
drs. J. Leegwater