



Beantwoording toezegging raadscommissie

Vergadering	Commissievergadering	Datum 10-mei-21
Vragensteller	Betsy Ramerman CDA	
Agendapunt/onderwerp	MPG/Uitgifte bouwkavels Muldersweg Oudleusen	
Eenheid	Ruimtelijke Ontwikkeling	
Contactpersoon	Egbert Vugteveen	
Contactgegevens	e.vugteveen@dalfsen.nl 0529 - 488 233	

Bij de kaveluitgifte 2021 zijn in woonuitbreidingsgebied Muldersweg Oudleusen de percelen voor rijenwoningen, bestemd voor huurwoningen voor woonstichting VechtHorst, omgezet naar vrije sectorkavels. Woonstichting VechtHorst realiseert namelijk in Oudleusen geen huurwoningen bij gebrek aan huurders/behoefte. Waarschijnlijk is vanuit de inwoners gedacht dat deze percelen voor starterswoningen waren bestemd. Echter de resterende rijenwoningen zijn voor starters bestemd. Het realiseren van deze starterswoningen staat voor 2022 op de planning.

Deze starterswoningen zullen, zoals ook in Lemelerveld en binnenkort in Nieuwleusen plaatsvindt, in Collectief Particulier Opdrachtgeverschap (CPO) worden ontwikkeld. Vooruitlopend op de uitgifte daarvan proberen we nog dit jaar hierover een informatiesessie te houden om belangstellenden over CPO en de voorwaarden te informeren. Nadere informatie hierover volgt te zijner tijd via Kernpunten en social media.