

Raadsvoorstel

Status: Opiniërend

Agendapunt:	3
Onderwerp:	Parkeeronderzoek Klimaatwinkelstraat
Datum:	6 maart 2023
Portefeuillehouder:	Dhr. A. Schuurman
Decosnummer:	1557
Informant:	Joke Vulkers j.vulkers@dalfsen.nl (0529) 438940

Doel:

U wordt gevraagd op basis van de resultaten en analyse van het parkeeronderzoek m.b.t. de Klimaatwinkelstraat te discussiëren met als kernvragen:

- Ondersteunt u de conclusie van het college dat het parkeren in de nabijheid van winkels voldoende gewaarborgd is in het ontwerp, ook zonder (tijdelijk) gebruik van “locatie Fokkens”?
- Zijn de vragen uit het amendement van 25 april 2022 met de toelichting uit bijlage 3 voldoende beantwoord?

Inleiding:

Uw raad heeft in januari 2021 besloten dat de Klimaatwinkelstraat het eerste project van het Centrumplan Dalfsen is dat wordt uitgevoerd. De Prinsenstraat en het Kerkplein worden op een duurzame en klimaatbestendige manier ingericht. In april 2022 heeft u kaders meegegeven voor het ontwerp (bijlage 1). Een van de kaders is dat de Klimaatwinkelstraat autovrij wordt en niet meer benut wordt als rijroute voor auto's. In het aangenomen amendement van april 2022 (bijlage 2) vraagt u ons o.a. parkeergelegenheid in het ontwerp (nabij winkels) voldoende te waarborgen en mogelijkheden voor (ondergronds) parkeren in dit deel van het centrum te onderzoeken. In bijlage 3 lichten we ons antwoord op het amendement toe.

In december 2022 zijn de cijfers over parkeerdruk en -motieven in het centrum nogmaals objectief in beeld gebracht (bijlage 7 en 8) en in februari zijn de resultaten geanalyseerd voor de Klimaatwinkelstraat (bijlage 5 en 6). In het raadsvoorstel van april 2022 is aangegeven dat parkeerplaatsen uit de Prinsenstraat die niet terugkomen na de herinrichting gecompenseerd worden binnen 100 meter. Bij de analyse van de parkeercijfers is deze afstand ook als uitgangspunt genomen, voor zowel de Prinsenstraat als voor het Kerkplein.

Sinds eind 2022 komt het project Klimaatwinkelstraat in een stroomversnelling. De kaders en uitgangspunten die zijn meegegeven zijn vertaald in schetsontwerpen en een concept verkeersplan. Om de slag te kunnen maken naar het definitieve ontwerp vragen we uw raad zich over een aantal punten uit te spreken, waaronder over het aantal parkeerplaatsen. Ondernemers maken zich namelijk zorgen over het vervallen van de parkeerplaatsen, ondanks de uitkomsten van het parkeeronderzoek en de analyse.

- Deelt u onze conclusie dat het parkeren in de nabijheid van winkels voldoende gewaarborgd is in het ontwerp, ook zonder (tijdelijk) gebruik van "locatie Fokkens"?

In het amendement van april 2022 geeft u ons een aantal onderzoeksvragen mee met betrekking tot tijdelijk parkeren op locatie Fokkens en (ondergronds) parkeren in dit deel van het centrum op middellange termijn. Als uitkomst van het parkeeronderzoek van december 2022 komen we tot de conclusie dat tijdelijk parkeren op deze locatie voor deze opgave nu niet noodzakelijk is.

- Kunt u zich vinden in deze conclusie?

Wij stellen voor dat wij ons bij het vervolgonderzoek, met betrekking tot parkeren in dit deel van het centrum, richten op mogelijke toekomstige ontwikkelingen (zie bijlage 3).

- Kunt u zich vinden in dit voorstel?

Mogelijke alternatieven:

Bij het behandelen van de kaders voor de Klimaatwinkelstraat in de raad van april 2022 is ook de rapportage "Kaders uitwerking Klimaatwinkelstraat" aangeboden. In deze rapportage staan zes scenario's, waarvan er twee uitgaan van een autovrije Prinsenstraat en Kerkplein. Deze twee scenario's sluiten aan bij de kaders die uw raad heeft gesteld voor het ontwerp.

Wat betreft het parkeren zien we voor het ontwerp twee mogelijkheden:

- Het ontwerp hoeft niet te worden aangepast omdat parkeren in de nabijheid van winkels voldoende geborgd is, ook zonder (tijdelijk) gebruik van locatie Fokkens*
In het meest recente ontwerp voor de Klimaatwinkelstraat vervallen de 4 parkeerplaatsen in de Prinsenstraat en deze worden gecompenseerd in de directe nabijheid. Voorlopig komen er 7 van de 33 parkeerplaatsen aan het Kerkplein terug, 26 parkeerplaatsen vervallen daarmee in totaal. In bijlage 3,5 en 6 onderbouwen we dit.
- Het ontwerp zal moeten worden aangepast omdat parkeren in de nabijheid van winkels niet voldoende geborgd is in het ontwerp*
Deelt uw raad deze mening dan zal gezocht moeten worden naar extra parkeerplaatsen in het ontwerp of in de directe omgeving, terwijl onderzoek aantoont dat dat niet nodig is. In een brief

aan uw raad en het college uit Ondernemend Dalfsen hun zorgen over het verwijderen van parkeerplaatsen zonder dat deze gecompenseerd worden (bijlage 4). Ondernemers willen een expert nog naar het onderzoek en de situatie laten kijken.

Er zijn ook bewoners die meer parkeerplaatsen willen behouden dan nu in het ontwerp zit. Meer parkeerplaatsen rondom het Kerkplein terug laten komen betekent dat een groter deel van het Kerkplein toegankelijk moet blijven voor auto's en niet autovrij wordt. Dit gaat ten koste van andere doelstellingen van de Klimaatwinkelstraat, zoals het verbeteren van de verblijfsfunctie, het toevoegen van groen en meer ruimte voor ontmoeten en activiteiten. Meer parkeerplaatsen betekent ook meer (zoekend) autoverkeer in de omgeving.

Voor zowel A als B geldt dat tijdelijk parkeren op locatie Fokkens (totdat een definitieve invulling is gerealiseerd) niet haalbaar en niet nodig is. We lichten dit punt toe in bijlage 3. Veel ondernemers en ook een aantal bewoners vinden (tijdelijk) parkeren hier wel een goed idee.

Duurzaamheid

Prinsenstaat en het Kerkplein worden op een duurzame en klimaatbestendige manier ingericht. We lichten dat verder toe in het raadsvoorstel dat we in mei aan uw raad aanbieden

Communicatie:

In bijlage 3 lichten we toe wat het tijdsplan vanaf nu is en welke processtappen tot maart 2023 zijn gezet.

Regelmatig verschijnt er een nieuwsbrief met informatie over het Centrumplan en de Klimaatwinkelstraat. Voor en na bijeenkomsten communiceren we via de nieuwsbrief en op de website over bijeenkomsten. De opiniërende bespreking in de raad willen we terugkoppelen aan de werkgroep Centrumplan, Ondernemend Dalfsen en via de nieuwsbrief. We geven via de Werkgroep Centrumplan ook aan welke mogelijkheden er zijn om in te spreken in de raadscommissie.

Via de website www.centrumplandalfsen.nl wordt informatie over de Klimaatwinkelstraat gedeeld, ook de informatie uit de bijlagen 5 tot en met 8 en (schets-)ontwerpen.

De uitkomsten van de opiniërende behandeling in de raad worden gebruikt voor het vervolgproces.

Vervolg:

In bijlage 3 lichten we toe wat het tijdsplan vanaf nu is. Het college wil na realisatie ook actief sturen op de parkeerdruk, bijvoorbeeld door gedragsbeïnvloeding en handhaving.

Bijlagen:

1. Kaders Klimaatwinkelstraat (25 april 2022)
2. Amendement (25 april 2022)
3. Reactie op amendement van 25 april 2022
4. Brief Ondernemend Dalfsen (16 februari 2023)
5. Presentatie resultaten parkeeronderzoek en analyse Klimaatwinkelstraat (febr. 2023)
6. Filmpje met toelichting op resultaten parkeeronderzoek en analyse Klimaatwinkelstraat (bijlage is niet bijgevoegd): <https://youtu.be/AFy6MTa13Is>
7. Presentatie parkeeronderzoek Dalfsen Centrum (december 2022)
8. Resultaten parkeeronderzoek Dalfsen Centrum (december 2022)

Burgemeester en wethouders van Dalfsen,

de burgemeester,
drs. E. van Lente

de gemeentesecretaris/algemeen directeur,
H.J. van der Woude