

RAADSVORSTEL
status: COMMISSIESTUK

Agendapunt:	8
Onderwerp:	1e partiële herziening Buitengebied Lemelerveld, aardgastransportleiding Gasunie
Commissie:	4-1-2010, nr. 8
Raadsvoorstel:	15-12-2009, nr. 207
Portefeuillehouder :	dhr. E. Goldsteen
Beleidsterrein:	ruimtelijke ordening en bouwzaken
Programma:	ruimtelijke ordening en volkshuisvesting
Ter inzage (o.m.) :	- -
Informant:	L. van Dam E. l.vandam@dalfsen.nl T. (0529) 48 88 234

Voorstel:

- Op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening de “1^e partiële herziening Buitengebied Lemelerveld, aardgastransportleiding Gasunie” ongewijzigd vast te stellen.
 - Geen exploitatieplan vast te stellen.
-

Inleiding:

N.V. Nederlandse Gasunie is voornemens om tussen Ommen en Angerlo een aardgastransportleiding te realiseren. Een efficiënt werkende gasmarkt heeft een transportsysteem nodig dat voldoende capaciteit heeft om het gas van diverse aanbieders van gas bij de afnemers te brengen. De nieuwe aardgastransportleiding is noodzakelijk om in de behoefte aan gas te kunnen blijven voorzien.

Het beoogde leidingtracé doorkruist verschillende gemeenten. Over een lengte van circa 3 km zal het tracé binnen het grondgebied van de gemeente Dalfsen gerealiseerd worden, ten oosten van de kern Lemelerveld. De nieuwe gasleiding zal parallel aan de bestaande leidingen gaan lopen.

Om medewerking te kunnen verlenen aan het initiatief van N.V. Nederlandse Gasunie is een herziening van het ter plaatse geldende bestemmingsplan “Buitengebied Lemelerveld” noodzakelijk. Het ontwerp bestemmingsplan heeft samen met de Milieueffectenrapportage van 30 september 2009 tot en met 10 november 2009 ter inzage gelegen. Tijdens deze termijn was er voor een ieder de mogelijkheid schriftelijk of mondeling zienswijzen kenbaar te maken. Van deze mogelijkheid is geen gebruik gemaakt.

Beleidskader en rol gemeente:

Op grond van artikel 3.8 Wro is de gemeenteraad bevoegd tot het vaststellen van een bestemmingsplan (herziening). Het bestemmingsplan maakt de aanleg van de nieuwe aardgastransportleiding door het grondgebied van Dalfsen in planologisch juridische zin mogelijk.

Alternatieven:

Er zijn geen geschikte alternatieven voorhanden.

Financieel kader:

De kosten zijn voor rekening van initiatiefnemer, N.V. de Nederlandse Gasunie. Tevens is met initiatiefnemer een planschadeovereenkomst gesloten.

Op grond van artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) moet de gemeenteraad een exploitatieplan vaststellen voor gronden waarbij een bouwplan zoals opgenomen in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) mogelijk wordt gemaakt. In dit geval is geen sprake van een bouwplan zoals opgenomen in artikel 6.2.1 van het Bro.

Communicatie:

Volgens de wettelijke procedure zal de vaststelling van het bestemmingsplan bekend gemaakt worden in KernPUNTEN, de Staatscourant en via de gemeentelijke website. Gasunie voert overleg met de betrokken grondeigenaren en gebruikers over de verdere uitvoering van het project.

Burgemeester en wethouders van Dalfsen,

de burgemeester,
L.V. Elfers

de secretaris-directeur,
drs. H. Zwart