

RAADSVOORSTEL

status:

Agendapunt:	10
Onderwerp:	7^e Herziening bestemmingsplan Lemelerveld-dorp (Parallelstraat 1)
Commissie:	13 februari 2006, nr. 74
Raadsvoorstel:	, nr.
Portefuillehouder :	dhr. G. Veldhuis
Beleidssterrein:	.. maak een keuze.. Ruimtelijke ontwikkeling en beheer
Programma:	9. Ruimtelijke ordening en volkshuisvesting
Ter inzage (o.m.) :	- Plantoelichting met bijlagen, planvoorschriften en plankaart.
Informant:	Egbert Vugteveen
	E. e.vugteveen@dalfsen.nl
	T. (0529) 48 82 33

Voorstel:

Vaststellen 7^e herziening bestemmingsplan Lemelerveld-dorp (Parallelstraat 1).

Inleiding:

Het ontwerp van de 7^e herziening van het bestemmingsplan Lemelerveld-dorp (Parallelstraat 1) heeft voor een ieder ter inzage gelegen van 30 november 2005 tot 11 januari 2006. Tijdens deze periode van terinzagelegging zijn geen zienswijzen ingekomen. De planherziening kan nu dan ook worden vastgesteld.

Deze planherziening is nodig om op het perceel Parallelstraat 1 te Lemelerveld (locatie voormalige Rabobank) en het parkeerterrein aan de oostzijde het bouwen van 10 appartementen en kantoorruimte (7 appartementen in het voormalige Rabobankgebouw en 3 appartementen en kantoorruimte op het parkeerterrein) mogelijk te maken.

Beleidskader en rol gemeente:

N.v.t.

Alternatieven:

N.v.t.

Financieel kader:

De kosten van de bestemmingsplanherziening worden verhaald op de project-ontwikkelaar.

Communicatie:

N.v.t.

Burgemeester en wethouders van Dalfsen,

de burgemeester,
L.V. Elfers

de secretaris-directeur,
drs. H. Zwart

