
Agendapunt:	8
Onderwerp:	Aankoop V.O.F. Het Anker, Bouwhuisweg 33 Nieuwleusen
Commissie:	27-3-2006, nr. 8
Raadsvoorstel:	7-3-2006, nr. 272
Portefeuillehouder :	dhr. J. Ophoff
Beleidsterrein:	- Privaatrechtelijke zaken
Programma:	Paragraaf: Grondbeleid
Ter inzage (o.m.) :	- Collegebesluit met bijbehorende stukken van 7-3-2006, nummer 21 (vertrouwelijk)
Informant:	H. Hams
	E. h.hams@dalfsen.nl
	T. (0529) 48 82 39

Voorstel:

Het krediet voor het aankopen van het pluimveebedrijf V.O.F. Het Anker, gelegen ten westen van het complex Westerbouwlanden Noord, beschikbaar te stellen.

Inleiding:

De gemeente Dalfsen voert een actieve grondpolitiek zoals vastgelegd in de nota grondbeleid.

Beleidskader en rol gemeente:

Uitgangspunt is het beleid als vastgelegd in de Nota grondbeleid gemeente Dalfsen uit 2004. In deze nota is aangegeven dat het tijdig beschikbaar hebben van voldoende bouwgrond alsmede minnelijke verwerving van gronden de voorkeur genieten. Deze aankoop past binnen dit beleid. Te meer nu de stankcirkel welke wordt veroorzaakt door het pluimveebedrijf de nieuwbouwmogelijkheden in Westerbouwlanden Noord aanzienlijk beperkt. De aankoop en bedrijfsverplaatsing van V.O.F. Het Anker is nodig voor een volledige ontwikkeling van Westerbouwlanden Noord. Met V.O.F. Het Anker zijn nadere afspraken gemaakt over de aankoop. Deze afspraken/voorwaarden liggen voor u als raadslid ter inzage.

Alternatieven:

N.v.t.

Financieel kader:

Hiervoor verwijzen wij u naar de bij de raadsstukken ter inzage liggende informatie.

Communicatie:

Geen.

Burgemeester en wethouders van Dalfsen,

de burgemeester,
L.V. Elfers

de secretaris-directeur,
drs. H. Zwart