

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Dalfsen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 10 oktober 2006, nummer 1042;

overwegende dat

op 13 maart 2006 een voorbereidingsbesluit is genomen voor een gebied bestaande uit het kadastrale perceel gemeente Nieuwleusen, sectie L, nummer 3134, plaatselijk bekend als Westeinde 44 A te Nieuwleusen.

er één bezwaarschrift is ingekomen tegen dit besluit;

de commissie voor bezwaarschriften de reclamant heeft gehoord;

gelet op het verslag en het advies van de commissie van 19 september 2006;

wij ook van mening zijn dat wij een grote beleidsvrijheid hebben bij het nemen van een voorbereidingsbesluit. Ook is ons bekend dat volgens vaste jurisprudentie wij niet in redelijkheid een voorbereidingsbesluit kunnen nemen als op voorhand vaststaat na een globale toets het project planologisch onaanvaardbaar is. Reclamant heeft geen argumenten aangevoerd waaruit dit blijkt.

de bezwaren vooral zijn gericht tegen invulling van het project en niet tegen het voorbereidingsbesluit zelf of de begrenzing;

het voorbereidingsbesluit is genomen ten behoeve van een artikel 19, lid 1 WRO procedure;

overwegende dat in de artikel 19, lid 1 WRO procedure de invulling van het gebied wel aan de orde is en dat deze procedure afzonderlijk bezwaar en beroepsmogelijkheden biedt.

b e s l u i t :

gebaseerd op bovenstaande afwegingen het bijgevoegde bezwaarschrift tegen het voorbereidingsbesluit van 13 maart 2006 voor het perceel Westeinde 44 A te Nieuwleusen ongegrond te verklaren.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 27 november 2006.

De raad voornoemd,

de voorzitter,
L.V. Elfers

de griffier,
H.C. Lankman