

---

Agendapunt:	<b>13</b>
Onderwerp:	<b>Bezwaren tegen voorbereidingsbesluit Westeinde 44 A te Nieuwleusen</b>
Commissie:	30-10-2006, nr. 13
Raadsvoorstel:	10-10-2006, nr. 1042
Portefeuillehouder :	<b>dhr. E. Goldsteen</b>
Beleidsterrein:	-
Programma:	<b>9. Ruimtelijke ordening en volkshuisvesting</b>
Ter inzage (o.m.) :	- Raadsvoorstel, advies van de bezwaarschriftencommissie
Informant:	Brenda Eekhof
	E. b.eekhof@dalfsen.nl
	T. (0529) 43 89 17

---

**Voorstel:**

De bezwaren tegen het voorbereidingsbesluit van 13 maart 2006 voor Westeinde 44 A te Nieuwleusen ongegrond te verklaren.

---

**Inleiding:**

Er is één bezwaarschrift tegen het voorbereidingsbesluit ingekomen. De commissie voor bezwaarschriften heeft de reclamant gehoord en advies uitgebracht

**Beleidskader en rol gemeente:**

Na kennisgeving van het advies van de commissie vinden wij ook dat u een grote beleidsvrijheid heeft bij het nemen van een voorbereidingsbesluit. Volgens vaste jurisprudentie kunt u alleen dan niet in redelijkheid een voorbereidingsbesluit nemen als op voorhand vaststaat dat na een globale toets, het project planologisch onaanvaardbaar is. Reclamant heeft niet aangetoond dat het project in planologisch opzicht objectief gezien absoluut onaanvaardbaar is.

Het college stelt u daarom voor de bezwaren ongegrond te verklaren.

**Alternatieven:**

Nvt.

**Financieel kader:**

Nvt.

**Communicatie:**

De aanvrager en reclamant schriftelijk informeren over de beslissing op bezwaar.

Burgemeester en wethouders van Dalfsen,

de burgemeester,  
L.V. Elfers

de secretaris-directeur,  
drs. H. Zwart