
Agendapunt:	6
Onderwerp:	Vaststellen bestemmingsplan Lemelerveld 2006
Commissie:	25-6-2007, nr. 6
Raadsvoorstel:	12-6-2007, nr. 539
Portefeuillehouder :	dhr. E. Goldsteen
Beleidsterrein:	- Ruimtelijke ordening en bouwzaken
Programma:	9. Ruimtelijke ordening en volkshuisvesting
Ter inzage (o.m.) :	- Bestemmingsplan Lemelerveld 2006 toelichting en plankaarten
Informant:	Brenda Eekhof
	E. b.eekhof@dalfsen.nl
	T. (0529) 438917

Voorstel:

Het bestemmingsplan Lemelerveld 2006 gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bijgevoegde stukken, bestaande uit:

- a. een toelichting;
 - b. voorschriften;
 - c. plankaarten.
-

Inleiding:

In het kader van het project actualiseren en digitaliseren van bestemmingsplannen is eerst een handboek bestemmingsplannen opgesteld. Daarna is begonnen met het eerste gebied volgens dit handboek te actualiseren en digitaliseren. Dit gebied is de kern Lemelerveld met het bijbehorende bedrijfsterrein. Het doel van het actualiseren van bestemmingsplannen is om de situatie zoals deze nu aanwezig is en tevens ooit toegestaan is, vast te leggen. In dit plan zijn daarom geen nieuwe ontwikkelingen opgenomen.

Beleidskader en rol gemeente:

De gemeente Dalfsen heeft samen met alle andere Overijsselse gemeenten met de provincie een convenant "De ruimte op orde" gesloten. Het doel is om alle bestemmingsplannen actueel en digitaal te krijgen. Als uitvloeisel hiervan is het project actualiseren en digitaliseren bestemmingsplannen in de gemeente Dalfsen gestart. Dit bestemmingsplan is het eerste plan dat u binnen dit project ter vaststelling wordt aangeboden.

Alternatieven:

Niet van toepassing.

Financieel kader:

Past binnen de begroting.

Communicatie:

Volgens wettelijke procedure. Het besluit van uw raad wordt conform de vereisten in de Wet op de Ruimtelijke Ordening ter inzage gelegd en ter goedkeuring gestuurd naar Gedeputeerde Staten van de provincie Overijssel.

Burgemeester en wethouders van Dalfsen,

de burgemeester,
L.V. Elfers

de secretaris-directeur,
drs. H. Zwart