gemeente Dalfsen

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Dalfsen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d.16 september 2008, nummer 101;

overwegende dat het in verband met het voeren van een actieve grondpolitiek noodzakelijk is de Wet voorkeursrecht gemeenten te vestigen op gronden die van (groot) belang zijn voor haar ontwikkelingstaak en de raad van de gemeente Dalfsen voornemens is voor de bij deze aanwijzing betrokken gronden in de toekomst een structuurvisie vast te stellen;

b e s l u i t :

a) op grond van het bepaalde in art. 2 jo art. 5 Wvg, de gronden gelegen ten oosten van de dorpskern Nieuwleusen, aan de Paltheweg en het Molenpad, zoals weergegeven op de bij dit besluit behorende kadastrale kaart en perceelslijst, aan te wijzen als gronden waarop de artikelen 10 tot en met 24, 26 en 27 Wvg van toepassing zijn. Deze perceelslijst geeft weer de kadastrale aanduidingen van de in de aanwijzing opgenomen gronden, alsmede de grootte of, in geval van gedeeltelijke aanwijzing, de grootte van het deel dat in de aanwijzing is betrokken, de namen van de eigenaren en eventuele rechthebbenden van de op het onroerende goed rustende beperkte rechten, één en ander zoals blijkt uit de openbare registers van het kadaster op 21 oktobber 2008;
b) het hiervoor onder sub a genoemde besluit op de in de Wvg voorgeschreven wijze bekend te maken, zodat het rechtsgevolg zoals omschreven in artikel 2 Wvg ontstaat.
c) Dit besluit met bijbehorende perceelslijst en kadastrale kaart en de kaart met toekomstig toegedachte bestemming ter inzage te leggen en de tervisielegging bekend te maken door middel van publicatie in een huis-aan-huisbald en de Staatscourant;
d) De eigenaren en eventuele zakelijk gerechtigden van de aangewezen gronden van dit besluit in kennis te stellen;
e) Dit besluit, voormelde perceelslijst en de kadastrale kaart ter inschrijving aan te bieden aan de registrator WKPB van de gemeente Dalfsen;
f) Te besluiten om vanwege de vertrouwelijke aard en het spoedeisend karakter van deze aanwijzingsprocedure, ingevolge art. 4:11 onder a en c van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) geen toepassing te geven aan art. 4:8 Awb;
g) De griffier van de gemeente Dalfsen c.q. diens plaatsvervanger te machtigen namens de raad de eensluidendheidsverklaring te tekenen;
h) Het college te machtigen tot het verrichten van rechtshandelingen dan wel het voeren van procedures als bedoeld in de Wvg.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 27 oktober 2008.

De raad voornoemd,

de voorzitter,	de griffier,
L.V. Elfers	H.C. Lankman