

INGEKOMEN		
27 DEC. 2017		
Zaak 574160	Stuk 229368	OVB JIN
Afdeling		

Burgemeester en wethouders

Gemeente Dalfsen

Postbus 35,

7720 AA Dalfsen

geanonimiseerd
thv RIS

Zienswijze en bezwaar inzake de 10e herziening bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, Windpark Synergie.

In het kader van de planologische procedure 10e herziening bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, Windpark Synergie dienen wij bij deze een zienswijze in en tekenen wij bewaar aan tegen de voorgenomen bouw van twee windturbines in het betreffende plangebied.

Wij realiseren ons dat gezien met de MER procedure en de tekst van de 10 herziening van het bestemmingsplan buitengebied Dalfsen, alle aspecten worden gewogen tegen de geldende normen en dat er op grond van die weging geen wettelijke belemmeringen zijn voor de ontwikkeling van de twee nieuwe windturbines. Toch is het ook erg duidelijk dat de bouw van twee nieuwe windturbines al met al leidt tot een verdere aantasting van de kwaliteiten van de leefomgeving van het gebied zowel voor mensen als voor dieren in de omgeving. Daarbij gaat het zoals bekend om schade aan landschap (uit oogpunt van ecologie en beleving), slagschaduw, geluid en verlichting.

De bouw van twee nieuwe windturbines is een nieuwe stap in een ontwikkeling die is ingezet met de bouw van elf windturbines in het grensgebied van Zwolle en Dalfsen en Staphorst. Daarmee is het eind van de ontwikkeling nog lang niet in zicht. Het ontbreekt aan een weging op basis van een nul situatie zonder enige windmolen in het gebied, tot een eindsituatie waarbij het ideale zoekgebied helemaal is benut en waarbij mogelijk tientallen windturbines het landschap en de kwaliteit van de leefomgeving in brede zin bepalen. Elke stap op zichzelf leidt tot schade binnen de normen maar de totale ontwikkeling leidt zonder twijfel tot een ernstige schade, voor betrokken bewoners van het gebied tot onaanvaardbare schade van direct woongenot maar zeker ook van vermogensverlies wat tot uiting komt bij verkoop van een woning in het aangetaste gebied.

Door het ontbreken van een visie op de totale ontwikkeling waarbij alle middelen (publiek en privaat) kunnen worden ingezet om welke schade dan ook te compenseren blijven bewoners in het gebied met lege handen achter ten dienste van het algemeen maatschappelijk belang. Een gebied dat ten dienste van het algemeen maatschappelijk nut wordt aangetast mag toch in redelijkheid verwachten schadeloos gesteld te worden.

Bij de ontwikkeling van de twee nieuwe windturbines komt weliswaar een deel van het economische rendement het gebied ten goede maar er is nog geen enkele garantie om welke bedragen het gaat, hoe het rendement wordt verdeeld en hoe in dat opzicht de ontwikkeling op langere termijn zal zijn.

Wij zijn van mening dat de gemeente Dalfsen hier vooralsnog een kans laat liggen om zijn verantwoordelijkheid te nemen en pal achter zijn inwoners te staan.

Er zijn nog steeds mogelijkheden:

- Het ontwikkelen van een landschapsplan waarbij beplantingen kunnen worden ingezet voor een maximale beperking van de overlast van de windmolens.
- Inzetten van het systeem van de OZB om bewoners in het gebied te compenseren voor schade.
- Uitkeren van schadecompensatie op basis van de totale ontwikkeling met ingang van de bouw van de eerste windmolen in het gebied.
- Duidelijkheid verschaffen over de totale ontwikkeling in het gebied waarbij het niet alleen gaat over de bouw van nog meer windmolens maar bijvoorbeeld ook over de ontwikkeling van velden met zonnepanelen.
- Bepalen dat verlichting van de windturbines volgens de laatste stand van de techniek moet worden aangelegd. (alleen in werking als er een vliegtuig in de buurt komt)

Deze zienswijze, bezwaar moet wat ons betreft leiden tot compensatie van planschade en tot stappen van de gemeente en provincie om te komen tot een plan waarbij alle schades tot een minimum beperkt blijven. Los van de wettelijke normen mag toch van een gemeente worden verwacht dat alles in het werk gesteld wordt om de kwaliteit van de leefomgeving te borgen.

00