

## Eindevaluatie camperplaatsen 2013 - 2014

Op 17 december 2012 heeft de raad ingestemd met een pilot voor geregleerde overnachtingsplaatsen met campers. Als pilot camperplaats met maximaal 3 camperplekken voor de duur van 2 jaar is de stationsomgeving nabij de kern Dalfsen aangewezen. De parkeerplaats nabij de sportvoorzieningen in de kern Nieuwleusen is eveneens aangewezen met maximaal 3 camperplekken voor de duur van 2 jaar. De notitie geregleerde overnachtingsplaatsen voor campers (2012) diende hierbij als achtergrond. Eind 2014, 2 jaar na de start van de pilot vindt een evaluatie plaats, met een terugkoppeling naar de raad.

In de notitie maar ook bij de behandeling van het raadsvoorstel heeft wethouder Von Martels nadrukkelijk de inspanning op zich genomen om een ondernemer te vinden (of zich hiervoor meldt) voor het beheer van bovengenoemde camperplaats(en). Tot anders blijkt zijn de camperplaatsen in beheer van de gemeente. Via een tussenevaluatie camperplaatsen (2013) hebben we u tussentijds geïnformeerd (via het RIS) om voor het jaar 2014 het beheer van de openbare camperplaats stationsomgeving nabij de kern Dalfsen in handen te stellen van de eigenaar van de Starnbosch.

### Seizoen 2013

Voor het seizoen 2013 kunnen de ervaringen worden opgemaakt. Vanwege het low-profiel karakter van een pilot heeft er geen vastlegging plaatsgevonden. Op grond van eigen waarnemingen bleek voldoende belangstelling van campers voor de locatie nabij het station. De 3 camperplekken in de kern Nieuwleusen als uitvalsbasis bleken minder benut.

### Camperplaats stationsomgeving

Criterion		Ervaringen/bevindingen
Beleving campers		Voldoende - goed
Gebruik /frequentie		Goed (kwantitatief niet geregistreerd)
Inrichting (sober)		Voldoet
Overlast (vuil, etc)		Nihil

### Convenant Recron en NKC

In een overleg tussen Recron en NKC op 26 september 2013 zijn de bevindingen met de camperplekken aan de orde geweest. Een heikel punt bleek met name de gratis beschikbaarheid van de camperplekken. Wethouder Von Martels heeft opnieuw de oproep gedaan als Recron een voorstel (binnen 2 weken, na 26 september) te doen. Als je de groep campers die niet op een camping (gaan) staan wilt faciliteren, dan volgens het convenant, en via ondernemers.

In januari 2014 is er een concreet beheersvoorstel door de eigenaar van camping Starnbosch (lid Recron) ingediend. Dit beheersvoorstel is gedaan door een toeristische ondernemer en in lijn met het convenant. Het voorstel houdt het volgende in:

- Initiatiefnemer heft stageld € 5,= per camper per nacht
- Initiatiefnemer int toeristenbelasting € 0,85 voor 2014. Vastlegging via nachtregister. Gasten kunnen op vertoon van een bon gebruik maken van de camping Starnbosch.
- Faciliteer een promotiebord (tariefstelling)
- Ophoging van het aantal camperplekken, van 3 naar 5.

In het convenant staat expliciet dat indien er in een gemeente een bij Recron aangesloten camping, recreatiebedrijf of zwembad aanwezig is, dan wordt in eerste instantie gekeken naar de mogelijkheid van een overnachtingsplaats bij die camping (buiten de poort), dat recreatiebedrijf of dat zwembad (op de parkeerplaats). De exploitatie is dan in handen van de ondernemer en er wordt een redelijke prijsstelling gehanteerd in overeenstemming met het product.

### Seizoen 2014

Voor 2014, het tweede jaar van de pilot, is voorgesteld om het beheer van de openbare camperplaats stationsomgeving nabij de kern Dalfsen in handen te stellen van de eigenaar van de Starnbosch. Uw raad heeft hiervan in maart 2014 kennisgenomen (RIS).

Met dit voorstel hebben we het initiatief van dit Recron lid gehonoreerd en het aantal camperplekken nabij het station Dalfsen verhoogd tot maximaal 5. De initiatiefnemer hief stageld en inde toeristenbelasting. Bovendien was dit in lijn met het convenant tussen Recron en NKC.

### Camperplaats nabij station Dalfsen

criterium		Ervaringen/bevindingen
Beleving campers		Matig
Gebruik /frequentie		Matig (kwantitatief nog niet bekend)
Inrichting (sober)		Voldoet
Overlast (vuil, etc)		Nihil

De heer Van den Heuvel (eigenaar van camping Starnbosch), tevens lid van de Recron, heeft in het reguliere overleg tussen gemeente en de Recron op 6 november 2014 een terugkoppeling gegeven over de bedrijfsmatige exploitatie. Voor Van den Heuvel is het beheer buiten zijn eigen kampeerterrein niet erg lucratief, maar paste prima binnen de pilot. Het heffen van stageld van € 5,= per camper per nacht vormde voor een deel van campers een drempel en geeft een verklaring voor de geringe bezetting. De locatie behield het low-profile karakter. De heer Van den Heuvel heeft op 6 november 2014 te kennen gegeven het beheer voor 2015 niet voort te willen zetten.

### Camperplaats nabij sportvoorziening Nieuwleusen

criterium		Ervaringen/bevindingen
Beleving campers		Matig
Gebruik /frequentie		Matig (kwantitatief niet geregistreerd)
Inrichting (sober)		Voldoet
Overlast (vuil, etc)		Nihil

Op basis van eigen bevindingen is vastgesteld dat de bezetting van de 3 camperplekken gering is. De locatie kent eveneens een low-profile karakter.