

**Besluitenlijst van de openbare vergadering van
de Raadscommissie van de gemeente Dalfsen,
d.d. 9 november 2015**

Aanwezig:

<u>Voorzitter</u>	mw. J. Schiphorst-Kijk in de Vegte
<u>Griffier</u>	J. Leegwater
<u>Raadsleden:</u>	
Gemeentebelangen	J.G. Ellenbroek, E.J. Hof, G.M.M. Jutten, mw. H.G. Kappert, H.A.J. Kleine Koerkamp, P.B.M. Meijerink, J.G.J. Ramaker, A. Schuurman, mw. I.G.J. Snijder-Haarman
CDA	A.C. Koetsier, R.H. Kouwen, T.B.M. Logtenberg, mw. A.J. Ramerman, J.W. Uitslag
ChristenUnie	mw. H. Lassche-Visscher, A. Nijburg, L.M. Nijkamp
PvdA	J.J. Wiltvank
D66	J.T.P.M. Rooijackers
VVD	-

Commissieleden

Geen commissieleden aanwezig.

Afwezig:

R.P. Schuring (VVD)

Tevens aanwezig:

Wethouder R.W.J. van Leeuwen, burgemeester H.C.P. Noten, gemeentesecretaris J.H.J. Berends, ambtelijke ondersteuning: W. van der Ploeg (punt 4), T. Schrijver (punt 5) en D. Roemers (punt 6).

	AGENDAPUNT	COMMISSIEADVIES/BESLUIT
1.	Opening	De voorzitter opent de vergadering om 19:31 uur. Dhr. Schuring is met kennisgeving afwezig.
2.	Spreekrecht burgers	Geen.
3.	Vaststelling agenda	Conform.
4.	Dorp aan de Vecht – Kadernota centrumvisie Dalfsen <ol style="list-style-type: none"> 1. De Kadernota 'Dorp aan de Vecht – centrumvisie Dalfsen' vast te stellen. 2. De ruimtelijke consequenties van deze kaders nader te verkennen in de Realisatiefase van dit visieproject. 	<p>Het CDA is blij dat het onderwerp besproken wordt. Van belang is dat de raad kaders kan stellen voordat met de uitvoering begonnen wordt. De fractie kan zich in de kadernota vinden.</p> <p>Aandachtspunten: de kerk met het Kerkplein als kloppend en bruisend hart van Dalfsen, voorkomen van lege terrassen, autoluwe Prinsenstraat, ruimte voor evenementen, en duurzaamheid als integraal onderdeel van de ontwikkeling.</p> <p>Gemeentebelangen is blij met het rapport en ziet een kloppend dynamisch winkelhart voor zich. Grote aandachtspunten blijven het gratis parkeren, goede looprouting (rondje) met boulevard, duurzaam en hufferproof inrichten van de openbare ruimte, waterelementen/fontein en inbreng van de middenstand. Het rapport van de werkgroep is een prima onderlegger.</p> <p><i>(vervolg volgende bladzijde)</i></p>

4.	<p>Dorp aan de Vecht – Kadernota centrumvisie Dalfsen (vervolg)</p>	<p>De ChristenUnie vindt het in hoofdlijnen een mooie kadernota, maar vraagt aandacht voor de aanleidingen: vrijkomende sportgebouwen, sterke centrumbeleving met verbinding wonen en werken, risico leegstand verkleinen. De fractie vraagt het college niet te krampachtig te zijn in de afbakening. De burgerparticipatie mag steviger worden uitgewerkt, met onderscheid rollen informierend, consulterend en participierend. Graag scenario's naar de raad in het kader van tussenmoment van besluitvorming. Ook is nog aandacht nodig voor groene signatuur en kunst en cultuur.</p> <p>De PvdA vindt een goed proces van burgerparticipatie belangrijk. De fractie is blij met de inbreng van Typisch Dalfsen, maar ziet die graag aangevuld met die van de gebruikers van het centrum. Het gebied mag ruimer worden ingetekend. Eens met uitgangspunt van autoluw centrum, bezien door voetgangers en mindervaliden. Er is aandacht nodig voor het dalend aantal winkels. Verder prima stuk.</p> <p>Ook D66 ziet de kerk als kloppend hart van het centrum. De fractie vindt het belangrijk dat ook de woonfunctie in de centrumvisie betrokken wordt. Onderzocht moet worden hoe een autovrije Prinsenstraat zou uitwerken. Parkeren moet in de scenario's worden meegenomen. De fractie verzoekt om de stem van de ondernemers nadrukkelijk in de uitwerking te laten horen.</p> <p>Wethouder van Leeuwen zegt toe:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dat de kadernota wordt aangepast op het onderdeel burgerparticipatie - separaat met ondernemersverenigingen om tafel te gaan - dat de in de nota aangegeven begrenzing van het centrum in de verdere uitwerking flexibel wordt ingevuld <p>De voorzitter concludeert dat het voorstel als bespreekstuk op de agenda van de raad wordt opgenomen.</p>
5.	<p>Overdracht aandelen Wezo en liquidatieplan In te stemmen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. met de overdracht van de gemeentelijke aandelen in Wezo NV aan de gemeente Zwolle per 1 januari 2016; 2. met het door het Algemeen Bestuur van de Gemeenschappelijke Regeling Wezo opgesteld liquidatieplan en daarmee de definitieve opheffing van deze Gemeenschappelijke Regeling; 3. in de dekking van de kosten te voorzien door eenmalig een bedrag van € 298.000,- ten laste van de exploitatie 2015 te brengen. 	<p>Alle partijen geven aan zich in het voorstel te kunnen vinden. De commissie adviseert de raad om hiermee in te stemmen.</p> <p>De voorzitter concludeert dat het voorstel als akkoordstuk op de agenda van de raad wordt opgenomen.</p>

6.	<p>Nota Grondbeleid 2015 - 2020</p> <p>1. In te stemmen met de uitgangspunten zoals deze zijn vastgesteld in de Nota Grondbeleid en deze als kader voor de aankomende periode van vier jaar (2015 – 2020) vast te stellen.</p> <p>2. Het gemeentelijke actieve grondbeleid voor te zetten.</p>	<p>Door enkele partijen wordt aangegeven dat een blad met wijzigingen ten opzichte van de vorige nota wordt gemist. Inhoudelijke behandeling is daardoor lastig. Ook wordt gevraagd naar de verwerking van de aanbevelingen van het onderzoek van de rekenkamercommissie over de grondexploitaties.</p> <p>Wethouder van Leeuwen zegt toe dat dit op korte termijn alsnog aan de raad zal worden gestuurd. De voorzitter concludeert dat het daarmee te vroeg is om een opinie uit te spreken. Zij stelt voor om het voorstel als bespreekstuk op de agenda van de raad op te nemen.</p>
7.	<p>Vaststellen besluitenlijsten d.d. 5 oktober 2015 en 12 oktober 2015</p>	<p>Beide besluitenlijsten conform.</p>
8.	<p>Sluiting</p>	<p>De voorzitter sluit de vergadering om 21:25 uur.</p>

Aldus besloten door de raadscommissie van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 30 november 2015.

De raadscommissie voornoemd,

de voorzitter,
mw. J. Schiphorst – Kijk in de Vegte

de griffier,
drs. J. Leegwater