

## Raadsvoorstel

**Status: Besluitvormend**

Agendapunt:	9
Onderwerp:	Herbenoeming (plv) stadsbouwmeester
Datum:	13 oktober 2020
Portefeuillehouder:	dhr. A. Schuurman
Decosnummer:	1168
Informant:	Richard Pap r.pap@dalfsen.nl (0529) 48 82 26

### **Voorstel:**

1. Met ingang van 1 januari 2021, gedurende de transitieperiode tot de inwerkingtreding van de Omgevingswet, met een uiterlijke termijn van 3 jaar:
  - a. De heer ir. R. (Roel) Bosch, opnieuw te benoemen als stadsbouwmeester van de gemeente Dalfsen voor een periode van drie jaar;
  - b. De heer ir. M.A. (Marc) Eijkelkamp, opnieuw te benoemen als plaatsvervangend stadsbouwmeester van de gemeente Dalfsen voor een periode van drie jaar.

### **Inleiding:**

Sinds jaar en dag opereren in vele gemeenten een welstands- en monumentencommissie om over het uiterlijk van bouwwerken (welstand) te adviseren en het al dan niet aantasten van monumentale waarden. Tijdens de raadsvergadering van 27 november 2017 heeft de raad besloten de welstandsadvisering per 1 januari 2018 uit te laten voeren door de heer *ir. Roel Bosch* als stadsbouwmeester en de heer *ir. Mark Eijkelkamp* als plaatsvervangend stadsbouwmeester van de gemeente Dalfsen voor een periode van drie jaar. Op basis van de Woningwet, waarin wij nog tot de inwerkingtreding van de Omgevingswet opereren, is de gemeenteraad bevoegd om over het uiterlijk van bouwwerken (welstand) een stadsbouwmeester te laten benoemen. Aangezien de benoeming van de huidige (plaatsvervangend)stadsbouwmeester op 1 januari 2021 afloopt, ontstaat er een transitieperiode van minimaal 1 jaar tot de verwachte inwerkingtreding van de Omgevingswet.

Om de transitieperiode tot de Omgevingswet te overbruggen, stellen wij voor om;  
-de huidige (plaatsvervangend)stadsbouwmeester opnieuw te benoemen vanaf 1 januari 2021 tot de inwerkingtreding van de Omgevingswet met hierbij een uiterlijke termijn van 3 jaar.

### **Argumenten:**

*1.1 De benoeming (plaatsvervangend)stadsbouwmeester is noodzakelijk om uitvoering te geven aan het besluit van de gemeenteraad van 24 november 2014.*

De gemeenteraad heeft op 24 november 2014 besloten om de welstandsadvisering per 1 januari 2015 uit te laten voren door een (plaatsvervangend)stadsbouwmeester. Ten behoeve van de voortgang van de welstandsadvisering is het noodzakelijk dat er per 1 januari 2021 opnieuw een (plaatsvervangend) stadsbouwmeester wordt benoemd. Benoeming vindt conform de Woningwet plaats voor een periode van maximaal 3 jaar om hiermee ruimschoots de transitieperiode naar de Omgevingswet te overbruggen.

*1.2 De heer ir. Roel Bosch is een geschikte kandidaat.*

Het Oversticht heeft de heer *ir. Roel Bosch* als geschikte kandidaat voorgedragen. De heer *ir. Roel Bosch* heeft ruime ervaring in advisering over ruimtelijke kwaliteit als architect, directeur en eigenaar van verschillende architectenbureaus. Vanaf 1 januari 2018 verzorgt hij de welstandsadvisering voor de gemeente Dalfsen. Gezien zijn profiel is hij opnieuw passend in zijn rol als Stadsbouwmeester voor de gemeente Dalfsen.

*1.3 Het benoemen van een plaatsvervangend stadsbouwmeester is noodzakelijk om de voortgang van de welstandsadvisering te borgen.*

De plaatsvervangend stadsbouwmeester neemt de taken van de stadsbouwmeester over bij afwezigheid van de stadsbouwmeester, bijvoorbeeld in geval van ziekte en vakantie.

*1.4 De heer ir. Mark Eijkelkamp is een geschikte kandidaat.*

Het Oversticht heeft de heer *ir. Mark Eijkelkamp* als geschikte kandidaat voorgedragen. Ook de heer *ir. Mark Eijkelkamp* heeft ruime ervaring op het gebied van advisering over ruimtelijke kwaliteit als architect en eigenaar van een architectenbureau. In de gemeente Dalfsen heeft hij inmiddels ook ervaring opgedaan als plaatsvervangend stadsbouwmeester vanaf 1 januari 2018.

### **Kanttekeningen**

Geen.

### **Alternatieven:**

Tijdens de raadsvergadering van 24 november 2014 heeft de raad besloten de welstandsadvisering per 1 januari 2015 uit te laten voeren door een stadsbouwmeester. Daarnaast heeft de raad besloten akkoord te gaan met de dienstverleningsovereenkomst met Het Oversticht. In deze diensverleningsovereenkomst is onder meer bepaald dat Het Oversticht geschikte kandidaten aandraagt om benoemd te worden. Naast de te benoemen kandidaten zijn geen andere kandidaten voorgedragen door Het Oversticht, zie bijlage 1.

U kunt besluiten om de stadsbouwmeester en zijn plaatsvervanger voor een kortere periode te benoemen. Dit wordt niet geadviseerd, om te voorkomen dat nieuwe herbenoemingsbesluiten nodig zijn als de Omgevingswet opnieuw wordt uitgesteld.

**Duurzaamheid:**

Niet van toepassing.

**Financiële consequenties:**

Past binnen de begroting.

**Communicatie:**

Als de betreffende kandidaten zijn benoemd, zal een afschrift van het besluit worden verstuurd aan Het Oversticht.

**Vervolg:**

Als de betreffende kandidaten zijn benoemd, zal een afschrift van het besluit worden verstuurd aan Het Oversticht. De huidige samenwerking wordt voortgezet vanaf 1 januari 2021 voor de transitieperiode tot de inwerkingtreding van de Omgevingswet met hierbij een maximale periode van 3 jaar.

Onder de Omgevingswet zijn gemeenten verplicht om een gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit in te richten. Deze vervangt in ieder geval de monumentencommissie. Inmiddels heeft het college ingestemd met een notitie verkenning en denkrichting gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit. Op basis van deze notitie kunnen verdere gesprekken worden gevoerd met Het Oversticht over invulling en inrichting van de adviescommissie. De raad is aan zet om de gemeentelijke adviescommissie in te stellen en de leden ervan te benoemen. Hierover volgt nog een raadsvoorstel in 2021.

**Bijlagen:**

*Bijlage 1 Voordracht door Het Oversticht*

Burgemeester en wethouders van Dalfsen,

de burgemeester,  
drs. E. van Lente

de waarnemend gemeentesecretaris/algemeen directeur,  
H.J. van der Woude

## Raadsbesluit

De raad van de gemeente Dalfsen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 13 oktober 2020 nummer 1168;

overwegende dat tijdens de raadsvergadering van 23 november 2014 de raad besloten heeft de welstandsadvisering per 1 januari 2015 uit te laten voeren door een stadsbouwmeester;

gelet op art. 12 van de Woningwet;

### b e s l u i t :

1. Met ingang van 1 januari 2021, gedurende de transitieperiode tot de inwerkingtreding van de Omgevingswet, met een uiterlijke termijn van 3 jaar:
  - a. De heer ir. R. (Roel) Bosch, opnieuw te benoemen als stadsbouwmeester van de gemeente Dalfsen voor een periode van drie jaar;
  - b. De heer ir. M.A. (Marc) Eijkelkamp, opnieuw te benoemen als plaatsvervangend stadsbouwmeester van de gemeente Dalfsen voor een periode van drie jaar.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 23 november 2020.

De raad voornoemd,

de voorzitter,  
drs. E. van Lente

de griffier,  
drs. J. Leegwater