

Reacties n.a.v. eerste versie Schetsontwerp Kanaalpark
Maandag 2 juli 2018

Formulier 1.

1. Speeltuintje Kloosterstraat aan de andere kant situeren i.v.m. veiligheid kinderen.
2. Een paaltje of grote drempel in de weg om rondrijden te voorkomen
3. Bomen singel aan de industriestraat transparant, niet te hoog! Geen berken.

Formulier 2.

1. Speeltuin Kloosterstraat verplaatsen naar andere kant van het veld.
2. Kloosterstraat 1-9 er voor zorgen dat het geen doorsluipweg wordt en dat er niet hard gereden kan worden.
3. Efscheiding achterkant Kloosterstraat zo hoog mogelijk i.v.m. gewende / gewenste privaag.
4. Efscheiding achterkant Kloosterstraat de bewoners op tijd op de hoogte stellen i.v.m. verbouwingen en open tuin. Ook laten meten door Kadaster voor waar de grens is.
5. De bomen afscheiding moet niet ervoor zorgen dat de bewoners van de Kloosterstraat geen zon meer hebben in de tuin, de bomen mogen niet voor troep zorgen (of zo min mogelijk)
6. Muur Welkoop tot +/- 2m hoog laten staan. Aan de wegzijde groen maken bijvoorbeeld.

Formulier 3:

1. Bomen weg bij de nieuwe parkeerplaatsen aan de Nijverheidsstraat.
2. Wij zijn niet blij dat de parkeerplaatsen aan de industriestraat weg gaan.
3. Kunnen we geen eigen parkeerplek krijgen of evt. met een overkapping/parkeerboks.
4. Geen zicht meer op de parkeerplaats dus ook geen zicht meer op je auto.
5. Verwachten jullie dat de mensen van het Anker met de rollator/rolstoel onderaan het pad gaan lopen?
6. Wordt het pad bijgehouden? Zoals het nu is wordt het maar 1 a 2 keer per jaar bijgehouden.
7. Hoe gaat het straks als het looppad er is met de hondenpoep?

Formulier 4:

1. Ik ben er niet mee eens dat de parkeerplaatsen van de Industriestraat verdwijnen.
2. Er komen dan wel 12 parkeerplekken weer maar doordat de Nijverheidsstraat te weinig Parkeerplekken heeft staan deze zo vol, waardoor wij mensen van de Industriestraat dan nog geen plek hebben.
3. We raken steeds meer onze privacy kwijt doordat er steeds meer mensen (voetgangers, fietsers, bromfietsers) voor onze huizen langs.
4. Zitplaatsen niet te dicht bij het huis i.v.m. privacy.
5. Wat wordt er gedaan met de kanaaldijk – noord? Daar staan ook auto's langs de weg, terwijl die wel parkeerplekken hebben maar deze worden niet gebruikt.
6. Fietspad ook niet te dicht bij het huis/tuin
7. Niemand heeft zicht op de parkeerplaats waar ze komen.
8. Waarde van het huis daalt, doordat er geen parkeerplaatsen voor het huis aanwezig zijn. Daardoor moeilijker te verkopen.

Formulier 5:

1. Wij vinden het totaal niet praktisch om de parkeerplaatsen bij ons voor weg te halen.
2. Ook worden de huizen/woningen in waarde lager als er geen parkeergelegenheid voor ons huis is.

3. Ik hoor dat voor de appartementen aan Kanaaldijk – Noord wel mogen parkeren aan de dijk. Dat vind ik niet kunnen. Bij ons moeten ze weg, voor het aan zien. Ik vind het niet staan daar wel auto's aan de dijk. Het oogt gewoon niet mooi, lelijk zelfs!
4. Hulpdiensten moeten toegang hebben om bij ons voor te kunnen komen.

Formulier 6:

1. Voetpad: Alleen langs het anker en niet langs de Industriestraat.
De nadelen:
 - stank van hondenstront, zie Jagerspad. Stank is slecht te onderhouden. Niemand loopt daar meer.
 - Privacy, iedereen loert nu al naar binnen als ze met de fiets langskomen
2. Ruimte parkeerplekken (ook voor bus of camper)
3. Geen zitplaatsen voor de Huizen aan de Industriestraat.
4. Eigen parkeerplekken, zodat wij altijd een plek hebben (er is nu al een tekort)
5. De verkoopmogelijkheden gaan achteruit als er geen parkeerplek is. Wat gaat hier mee gebeuren? En de eventuele W.O.Z. waarde?
6. Fietspaden zo ver mogelijk van de voorzijde van het huis af i.v.m. privacy en in en uitlopen van de woning, zodat je niet onder de fiets komt.
7. Parkeerplaats aan voorzijde van huis Industriestraat laten zoals het is (aan Kanaaldijk – noord wordt het ook gedoogd heb ik gehoord)
8. Industriestraat blijft dit Industriestraat en eigen huis nummers.

Formulier 7:

1. Wel erg veel parkeerplaatsen. De norm van 2 per woning wel erg veel.
2. Veel groen weg naast nr. 69. In plaats hiervan komen er parkeerplaatsen wat voor extra geluid zorgt.
3. Rij weg + voetpad tegen de garage aan zorgt ook voor extra geluid.
4. Parkeerplaatsen tegen achtertuin aan is slecht voor de privacy, zorgt voor overlast en extra geluid. Ook geeft dit een rare hoek in kadastrale kavel. Is er een mogelijkheid voor compensatie/uitruil of koop?
5. Nieuwbouw zorgt voor inkijk, niet goed voor onze privacy.
6. Bederf woongenot, nu is het heerlijk rustig.

Formulier 8:

1. Hulpdiensten?
2. Doorgaand verkeer, hoe wordt dat geweerd?
3. Winterdienst i.v.m. strooien.
4. Hoe wordt Nummering Industriestraat gerealiseerd als er meer woningen komen?
5. Hoever zakt het Jaagpad t.o.v. fietsstraat.
6. Krijgen wij als aanwonenden ook een principe schets?
7. Wat is het vervolg van deze avond??

Formulier 9:

1. Onze eerste indruk van de schetsontwerpen is ontzettend positief.
2. Verbinding, groen en gebruik maken de mooie elementen van ons dorp.
3. Er zal ongetwijfeld weerstand zijn tegen het 'weghalen' van de parkeergelegenheid.
4. Driepuntsbrug/ Industriestraat wellicht is een fietsstraat een mogelijke oplossing
5. De mogelijke fietsbrug en doorgang van de werktuin richting de school bied een mogelijkheid tot positieve verkeersvermindering in de prinses Margriet/ Christinastraat. Hierdoor zal de veiligheid aanzienlijk worden vergroot naar ons inzien.
6. Kortom: - veiligheid, - doorstroming, - genieten. Wij zijn benieuwd naar de ontwikkelingen.

Formulier 10

1. Vervolgtraject?
2. Planning plannen maken?
3. Ter inzage ligging?
4. Bezwaar maken termijn?
5. Vaststelling
6. Vergunning plichtig → Omgevingsvergunning
7. Bestemmingsplan wijziging

Formulier 11:

1. Hoe blijft de garage van Industriestraat 7 bereikbaar?
2. Waarom wandelpad langs kanaal langs Industriestraat en niet aan de andere zijde (langs het Anker)
3. Bereikbaarheid voor hulpdiensten Industriestraat 8 t/m 12??
4. Parkeerhaven/ stoep naast Industriestraat 7 blijft die bestaan? Kan dit stuk bij perceel Industriestraat 7 aangetrokken worden? Anders stappen wij vanuit onze schuttingdeur zo op de weg.
5. Ik heb er moeite mee dat onze straat er parkeerplek dichtbij huis op in moeten leveren om een bepaalde visie waar wij niet om gevraagd hebben te dienen.
6. Fietspad in Industriestraat voldoende breed maken en ook ruimte houden om incidenteel auto te kunnen parkeren / ruimte om caravond/aanhanger in te pakken.
7. Kanaaldijk Noord, daar mogen wel auto's aan het kanaal staan. Waarom dan aan de Industriestraat niet?
8. Nu is er op Industriestraat vanaf nr. 7 t/m 12 al ruimte voor fietsers, terwijl er ook parkeerplekken zijn. Dit kan toch naast elkaar blijven bestaan Laat de parkeerplekken zoals ze zijn.

Formulier 12

1. Sloopwerkzaamheden pand Welkoop op tijd laten weten i.v.m. grensscheiding.
2. Optie om muur Welkoop pand deels te laten staan i.v.m. afsluiting van de schuur Kloosterstraat 9.

Formulier 13.

1. Zie bijlage