

Formuliersversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4274995
Aanvraagnaam	Zonnepark Dalfsen Marshoek
Uw referentiecode	TPSolar

Ingediend op	07-05-2019
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Realisatie van een zonnepark op agrarische gronden in de Marshoek te Dalfsen
Opmerking	Voor de ruimtelijke onderbouwing worden nog aanpassingen gedaan in overleg met mevrouw Klink (gemeente Dalfsen)
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Berekening bouwkosten
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Dalfsen
Bezoekadres:	Raadhuisstraat 1
Postadres:	Postbus 35 7720 AA DALFSEN
Telefoonnummer:	0529 488 388
Faxnummer:	0529 488 222
E-mailadres:	gemeente@dalfsen.nl
Website:	www.dalfsen.nl
Contactpersoon:	Publieksdienstverlening

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

- Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen

Formuliersversie
2019.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Dalfsen
Kadastrale gemeente	Dalfsen
Kadastrale sectie	X
Kadastraal perceelnummer	1
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	X1 + X10 +X38 + een deel van X50

Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan? 25

Hoeveel maanden? 0

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester. Ja
 Nee

Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Ja
 Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?

25

Hoeveel maanden?

0

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Afwijken van de huidige bestemming

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Agrarisch

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Agrarisch met zonnepark

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Verandering van intensieve agrarische activiteiten naar extensieve agrarische activiteiten, plaatsing van zonnepanelen met bijbehorende installaties, toename ecologische waarden, landschapswaarden

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

25

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

0

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

Formuliersversie
2019.01

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Bestemmingsplan Buitengebied Dalfsen

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Realisatie van zonnepanelen in veldopstelling, onderhoudspaden, transformatoren plaatsen, informatiepunt

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

Ja
 Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

Ja
 Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Zonnepark_Marshoek_-06052019_pdf	Zonnepark Marshoek_06052-019.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2019-05-07	In behandeling
Zonnepark_Marshoek_-en_Bodemkwaliteit_pdf	Zonnepark Marshoek en Bodemkwaliteit-.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-05-07	In behandeling
Technisch_inrichtingsplan_pdf	Technisch inrichtingsplan.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-05-07	In behandeling
Landschapsplan_pdf	Landschappelijke inventarisatie en visie.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-05-07	In behandeling
Quickscan_flora_en_fauna_DEF_anon_pdf	Quickscan flora en fauna_DEF_anon-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-05-07	In behandeling
Landschappelijke_inrichting_v5_pdf	Ontwerp Landschappelijke inrichting_v5_anon.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-05-07	In behandeling
Archeologisch_rapport_Dalfsen_pdf	Archeo Dalfsen-Marshoekersteeg_anon.pdf	Anders	2019-05-07	In behandeling
Watervergunning_DOD_pdf	Watervergunning Drents Overijsselse Delta_anon.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-05-07	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Verslag informatieavond_pdf	Verslag informatieavond zonnepark Marshoek_anon.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-05-07	In behandeling
Lijst_benaderde_direct_omwonenden_pdf	Lijst benaderde direct omwonenden.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-05-07	In behandeling
Noise_Level_Test_Report_pdf	Noise Level Test Report Inverter_anon.pdf	Kwaliteitsverklaringen Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-05-07	In behandeling
Hekwerk_type_1_regulier_pdf	Hekwerk type 1 regulier.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-05-07	In behandeling
Hekwerk_type_2_landelijk_pdf	Hekwerk type 2 landelijk.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-05-07	In behandeling
Advies_Das_en_Vecht_pdf	Advies Das en Vecht_anon.pdf	Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-05-07	In behandeling
Transformator_inverterstation_pdf	Transformator inverterstation.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-05-07	In behandeling
Offerte_nulsituatie_bodemonderzoek_pdf	Offerte nulsituatie bodemonderzoek Zonnepark Marshoek_anon.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-05-07	In behandeling
Onderconstructie_pdf	Onderconstructie.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2019-05-07	In behandeling
Advies_Ervenconsulent_pdf	Advies Ervenconsulent 2461 DS Hooiweg 15 DEF2.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-05-07	In behandeling
Impressie_infopunt_pdf	Infopunt zonnepark dalfsen.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-05-07	In behandeling
Voortoets_Wet_Natuurbescherming_pdf	1952_Voortoets Wet Natuurbescherming .pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-05-07	In behandeling
rapportage_onderzoek_stikstofemissie_pdf	rapportage onderzoek stikstofemissie zonnepark TPSolar.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-05-07	In behandeling
Toestemming_Vitens_pdf	Toestemming Vitens_anon.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-05-07	In behandeling
Toestemming_Defensie_pdf	Toestemming Defensie_anon.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-05-07	In behandeling