

Raadsvoorstel

Status: Voorbereidend besluitvormend

Agendapunt:	4
Onderwerp:	Advies en kredietaanvraag hybride veld VV Hoonhorst
Datum:	17 september 2019
Portefeuillehouder:	J.W. Uitslag
Decosnummer:	984
Informant:	Marit Ligtenberg m.ligtenberg@dalfsen.nl (0529) 438 908

Voorstel:

1. Kennis te nemen van het adviesrapport '*Hybrideveld VV Hoonhorst. Keuzeadvies en kostenraming*';
2. a. Een krediet van € 416.000 beschikbaar te stellen voor de realisatie van een hybride veld voor VV Hoonhorst, constructie XtraGrass;
b. De structurele lasten van in totaal € 21.000 afschrijving en € 3.000 exploitatiekosten ten laste van het begrotingssaldo 2021 te brengen.

Inleiding:

Op 4 maart 2019 heeft u kennis genomen van het variantenonderzoek velden VV Hoonhorst. Op basis hiervan heeft u opdracht gegeven tot het uitwerken van een kredietaanvraag voor de variant hybride sportveld. Onafhankelijk adviseur Ernst Bos heeft een advies geschreven met daarin een keuzeadvies en kostenraming voor de variant hybride veld Hoonhorst. Dit advies is toegevoegd in bijlage 1. Dit voorstel ligt voor om kennis te nemen van het adviesrapport en om op basis daarvan een budget beschikbaar te stellen voor de realisatie van het hybride veld, constructie XtraGrass.

Argumenten:

1. Het adviesrapport is opgesteld door een onafhankelijk adviseur met specifieke expertise in het beheer en onderhoud van buitensportaccommodaties

Voor het beschikbaar stellen van een kredietaanvraag is het allereerst noodzakelijk om een keuze te maken uit de verschillende constructies hybride velden. Deze keuze is gemaakt op basis van een gedegen veldonderzoek naar de profielopbouw en ontwateringstoestand van de velden. Daarnaast is een vergelijking gemaakt naar relevante hybridegrasconstructies en de daarbij horende consequenties voor beheer en onderhoud. Omdat deze kennis niet aanwezig is binnen de interne organisatie, is onafhankelijk adviseur Ernst Bos ingehuurd.

2.1 Door het beschikbaar stellen van dit budget kan worden voldaan aan de wens van de Gemeenteraad om voor VV Hoonhorst te koersen op de aanleg van een hybride sportveld

Het vertrekpunt voor het opstellen van het variantenonderzoek dat in maart 2019 is vastgesteld, betreft een passage uit het bestuursprogramma 2018-2022, daarin staat vermeld:

"...Voor Hoonhorst koersen wij op de aanleg van een hybride sportveld. De ervaringen met dit hybride veld gaan wij gebruiken in de toekomstige besluitvorming over de vervanging van kunstgrasvelden".

Door het beschikbaar stellen van dit budget kan worden voldaan aan de in het bestuursprogramma opgenomen wens.

2.2 De kredietaanvraag is gebaseerd op de daadwerkelijke situatie van VV Hoonhorst

In het in mei 2019 vastgestelde variantenonderzoek zijn diverse veldvarianten uitgewerkt voor het kwaliteits- en capaciteitsprobleem bij VV Hoonhorst. Het investerings- en exploitatieoverzicht behorend bij de verschillende varianten was destijds niet gebaseerd op de daadwerkelijke situatie van VV Hoonhorst. De huidige kredietaanvraag is gebaseerd op de situatie van VV Hoonhorst.

Kanttekeningen

1. Constateringen van de onafhankelijk adviseur wijzen erop dat de variant 'natuurgras voor veld 2' eveneens een aannemelijke optie is

Onder punt 1.3 'Reikwijdte van het advies' staat vermeld dat uit veldonderzoek geconcludeerd kan worden dat een verbetering van de waterhuishouding en toplaag van veld 2 meer mogelijkheden biedt tot oplossing van de problematiek dan tot nu toe gedacht. De optie voor een natuurgrasveld is in het advies niet verder uitgewerkt vanwege dat de opdracht van de Gemeenteraad zich richtte tot uitwerking van een hybride veld. Samenvattend wordt door Ernst Bos geconstateerd:

- a. uit oogpunt van beheer en onderhoud blijft een natuurgrasveld aantrekkelijker dan een hybrideveld;
- b. uit veldonderzoek blijkt dat er sprake is van onder bespeling op veld 2 en op het hoofdveld;
- c. de in het variantenonderzoek gehanteerde norm van 250 wedstrijduren voor natuurgras blijkt laag, op basis van ervaring is een norm van 350 tot 400 uur haalbaar.

Uit bovenstaande kan geconcludeerd worden dat een hybride veld gelet op de praktijksituatie van VV Hoonhorst niet noodzakelijk is. Uitgaande van het verruimen van de normen van NOCNSF volstaat een natuurgrasveld eveneens als alternatief voor veld 2. Uitgaande van het vasthouden aan de normen van NOCNSF volstaat een natuurgrasveld niet vanwege het geringe wedstrijd capaciteitstekort en voorziet een hybride veld in het oplossen van dit tekort. Het staat gemeenten vrij om af te wijken van de NOCNSF normen, dit vergt van u als Gemeenteraad een expliciete keuze. De

komende tijd wordt onderzocht of de NOCNSF norm te beperkt is. Ondanks de norminterpretatie ten aanzien van het capaciteitstekort blijft er op veld 2 een kwaliteitsprobleem bestaan. Het is daarom, ook in de situatie van een natuurgrasveld, noodzakelijk dat de kwaliteit van het huidige veld (waterhuishouding en toplaag) moet worden aangepakt.

2. Gelet op de huidige structurele tekorten betreft de aanleg van het hybride veld een grote investering voor het oplossen van een gering capaciteitsprobleem

Gelet op de huidige structurele tekorten betreft de aanleg van een hybride veld een grote investering (in vergelijking tot het verbeteren van de waterhuishouding en toplaag van veld 2) voor een gering capaciteitsprobleem.

3. Het kwaliteits- en capaciteitsprobleem speelt niet alleen bij VV Hoonhorst maar ook bij andere voetbalverenigingen

In september 2019 is de beleidsnota 'een leven lang bewegen en sporten' vastgesteld. In het bijbehorende overzicht van de capaciteit bij buitensportaccommodaties blijkt dat naast VV Hoonhorst, SV Nieuwleusen te maken heeft met een gering capaciteitstekort voor wedstrijd- en trainingsvelden en dat VV Lemelerveld te maken heeft met een gering capaciteitstekort voor trainingsvelden. De variantkeuze op basis van de onder kanttekening 1 geschetste situatie is daarmee mogelijk ook leidend voor de variantkeuze voor SV Nieuwleusen en VV Lemelerveld.

4. Hittestress is op hybride velden eerder problematisch dan op normale grasvelden

Van essentieel belang bij het beheer en onderhoud van een hybride veld is een gedegen waterhuishouding, zo vergt bijvoorbeeld de berekening van het veld specifieke aandacht. Dit betreft in de situatie van VV Hoonhorst een uitdaging vanwege het feit dat de velden in een waterwingebied liggen en de velden op een zandkop liggen. Door klimaatverandering vormt hittestress een toenemend risico bij groot onderhoud. Kunstgrasvezels nemen extra warmte op en houden warmte langer vast. De keuze voor een hybride veld vergt daarom specifiek beheer en onderhoud. Zo is het bijvoorbeeld verstandig om het inzaaien en doorzaaien van grasvelden eerder in het jaar uit te voeren, als de temperaturen geschikter zijn voor jong gras. Dit vraagt in de toekomst van VV Hoonhorst enige flexibiliteit.

Alternatieven:

De variant natuurgrasveld in plaats van hybrideveld. Mogelijke alternatieven om bij de variant natuurgras de krapte in het wedstrijdcapaciteit op te lossen zijn:

- a. het verkorten van de pauze tijden of het verruimen van de speeltijdmargin op de zaterdag;
- b. het verplaatsen van een aantal wedstrijden naar Wijthem (waarmee VV Hoonhorst een samenwerking heeft);
- c. het verplaatsen van het restant van 0.1 naar trainingsveld 2, wetende dat de kans bestaat dat dit veld afgekeurd wordt door de KNVB vanwege de mate van intensieve training op dit veld.

Duurzaamheid:

De keuze voor een hybride veld heeft in negatieve zin effect op de thema's: bodem en circulair denken, afval en grondstoffen en materiaalgebruik. Het gaat hier namelijk om milieubelastend materiaal dat in negatieve zin effect heeft op de bodem. Er ontstaat jaarlijks door het 'resetten' meer afval (mogelijk met verontreiniging van kleine hoeveelheden plastic); door de extra berekening is naast meer water, meer energieverbruik noodzakelijk en tot slot moeten hybride velden meer bemest worden (ca. 25-40% meer mest). In de toekomst moet een hybride mat gerecycled worden.

Financiële dekking:

Programma 5, extra budget noodzakelijk van structureel € 24.000,- voor een periode van 20 jaar, gerekend vanaf het jaar 2021. Voorgesteld wordt om deze lasten mee te nemen in de perspectiefnota 2021 – 2024. In deze structurele lasten is rekening gehouden met een bijdrage vanuit de SPUK regeling. Dit is een regeling waarbij investeringen in sportaccommodaties voor vergoeding in aanmerking komen. Eveneens is rekening gehouden met een tarief hybride sportveld voor VV

Hoonhorst die gelijk is aan het tarief voor kunstgrasvelden.

Vanuit financiën de opmerking dat gezien de structurele tekorten in de begroting op dit moment alle budgetten ter discussie staan. Bewegen- en sporten betreft een niet-wettelijke taak.

Communicatie:

Na besluitvorming in de Gemeenteraad wordt VV Hoonhorst geïnformeerd over de uitkomst van het besluit.

Vervolg:

Indien de gemeenteraad instemt met dit voorstel wordt er samen met VV Hoonhorst gewerkt aan het schrijven van een bestek voor de aanbesteding en het opstellen van een planning en uitvoeringsplan voor de uitvoeringsfase. Voor het beheer en onderhoud wordt daarnaast een meerjarig onderhoudsplan opgesteld. De realisatie van een hybride veld vindt op zijn vroegst plaats in 2020. De keuze voor het omvormen van veld 2 tot een hybride veld betekent dat de oefenhoeken 1 en 2 en het pupillenveldje niet meer worden ingevuld voor voetbal. Er volgt geen nadere besluitvorming richting de Gemeenteraad over het hybride veld Hoonhorst.

Bijlagen:

Bijlage 1. Adviesrapport 'Hybrideveld VV Hoonhorst. Keuzeadvies en kostenraming'

Burgemeester en wethouders van Dalfsen,

de burgemeester,
drs. E. van Lente

de gemeentesecretaris-alg. directeur,
drs. J.H.J. Berends

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Dalfsen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 17 september 2019, nummer 984;

overwegende dat de huidige velden van VV Hoonhorst te maken hebben met een kwaliteits- en capaciteitsprobleem;

gelet op eerdere besluitvorming ten aanzien van het variantenonderzoek d.d. 4 maart 2019;

gezien het uitgangspunt in het bestuursprogramma 2018-2022;

b e s l u i t :

- Een krediet van € 416.000 beschikbaar te stellen voor de realisatie van een hybride veld voor VV Hoonhorst, constructie XtraGrass;
- De structurele lasten van in totaal € 21.000 afschrijving en € 3.000 exploitatiekosten ten laste van het begrotingsaldo 2021 te brengen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 28 oktober 2019.

De raad voornoemd,

de voorzitter,
drs. E. van Lente

de griffier,
drs. J. Leegwater