

Geachte aanwezigen, beste commissieleden,

Namens de familie Bijker en familie Brill, beide wonende aan de Den Hulst te Nieuwleusen maken wij hierbij gebruik van het geboden spreekrecht door de gemeente Dalfsen met betrekking tot het nieuw te bouwen appartementencomplex op de hoek van de burgemeester Backxlaan en de Den Hulst.

Schriftelijk is ons standpunt voortijdig aangereikt bij de commissieleden en als nakomend vergaderstuk toegevoegd.

In het kort nog even ons standpunt met een laatste aanvulling hierop.

Wij hebben vanaf begin problemen gehad met de vierde bouwlaag op het complex en ook kenbaar gemaakt aan de projectontwikkelaar, Junco BV.

Er hebben gesprekken plaats gevonden met Junco, alsmede is er mailverkeer geweest.

In eerste instantie kwam Junco met het voorstel om één appartement te schrappen op de vierde laag,

Hierop hebben wij gereageerd dat er wat ons betreft minimaal drie appartementen van de vierde laag af moesten.

In de schriftelijke bijlage hebben wij geschreven dat er na ons tegenvoorstel geen reactie van Junco ontvangen is.

Echter, vanmiddag is er opnieuw een gesprek geweest met de heren van Junco. In dit gesprek deelde Junco mede dat zij bereid zijn om de drie appartementen op de vierde laag, evenwijdig aan de Backxlaan, te schrappen mits er tijdens de vergadering van vanavond niet iets tussenkomt wat hun proces kan verstoren.

Tot zover ons betoog en dank u voor uw aandacht.